

# Universidad Nacional Ciro Alegría

Ley de creación N° 29756



## UNCA

### “PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022”

Aprobado con Resolución de Comisión Organizadora N° 0532-2022/CO-UNCA  
de fecha 29 de noviembre de 2022.



NOVIEMBRE, 2022

HUAMACHUCO

*¡La Universidad del Ande Liberteño!*



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA,  
EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSIÓN:	04
PÁGINA:	2 DE 81



# COMISIÓN ORGANIZADORA

## PRESIDENTE

Dr. RUBÉN DARÍO MANTURANO PÉREZ



## VICEPRESIDENTE ACADÉMICO

Dr. ITALO WILIE ALEJOS PATIÑO

## VICEPRESIDENTE INVESTIGACIÓN



Dr. MARGARITA ISABEL HUAMÁN ALBITES

ELABORADO	REVISADO	APROBADO
 UNIVERSIDAD NACIONAL <b>CIRO ALEGRIA</b> HUAMACHUCO Ing. Luis Enrique Moysa Julián Jefe Unidad Ejecutora de Inversión	 UNIVERSIDAD NACIONAL <b>CIRO ALEGRIA</b> HUAMACHUCO CPC JOSUE ESTEBAN AGUILAR DE LA CRUZ DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA	 UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA COMISIÓN ORGANIZADORA Dr. RUBEN DARÍO MANTURANO PEREZ PRESIDENTE
<b>ING. LUIS E. MOYA JULIAN</b>	<b>C.P.C JOSUE ESTEBAN AGUILAR DE LA CRUZ</b>	<b>COMISIÓN ORGANIZADORA</b>
<b>15/11/2022</b>	<b>29/11/2022</b>	<b>29/11/2022</b>

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>3 DE 81</b>	

## CONTENIDO

I.	Marco de referencia.....	4
1.1.	Marco de Creación de Universidad.....	4
1.2.	Marco legal.....	5
1.3.	Definiciones y términos.....	7
1.4.	Alcance.....	8
II.	Consideraciones Generales.....	8
2.1.	Locales institucionales.....	8
2.2.	Plan de Mantenimiento.....	9
2.3.	Requisitos y/o consideraciones para el Mantenimiento.....	9
2.4.	Monitoreo del plan de mantenimiento.....	9
2.5.	Responsables del plan de mantenimiento.....	10
III.	Diagnostico institucional.....	11
3.1.	Antecedentes.....	11
3.2.	Descripción de la infraestructura existente.....	13
3.3.	Descripción de Equipos y Mobiliario Existente.....	14
IV.	Objetivo.....	15
4.1.	Objetivo general.....	15
4.2.	Objetivo específico.....	15
V.	Equipamiento existente para mantenimiento preventivo o correctivo.....	15
5.1.	Local Ramiro Prialé.....	15
5.2.	Local Garcilaso de la Vega.....	16
5.3.	Local Miguel Grau.....	16
VI.	Cronograma mensual de ejecución del plan de mantenimiento 2022.....	16
6.1.	Local Ramiro Prialé.....	16
6.2.	Local Garcilaso de la Vega.....	20
6.3.	Local Miguel Grau.....	23
6.4.	Personal contratado para elaborar fichas de mantenimientos.....	23
VII.	Presupuesto del plan de mantenimiento.....	24
7.1.	Local Ramiro Prialé.....	25
7.2.	Local Garcilaso de la Vega.....	26
7.3.	Local Miguel Grau.....	28
7.4.	Personal contratado para elaborar fichas de mantenimientos.....	29
VIII.	Presupuesto institucional.....	30
8.1.	Gestión del Presupuesto.....	30
8.2.	Monto estimado para mantenimientos de infraestructura.....	30
8.3.	Otros montos asignados a actividades complementarias.....	31
IX.	Responsable.....	31
X.	Control de cambios.....	32
	Anexos.....	33

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03		
		FECHA:	Noviembre - 2022		
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>		VERSION:		04
	PÁGINA:	<b>4 DE 81</b>			

## I. MARCO DE REFERENCIA

### 1.1. Marco de Creación de Universidad



La Universidad Nacional Ciro Alegría – UNCA, fue creada mediante Ley N° 29756, el 17 de julio de 2011, como persona jurídica de derecho público interno, con sede en el distrito de Huamachuco, provincia de Sánchez Carrión, departamento de La Libertad.

La UNCA como institución educativa universitaria tiene el fin formar profesionales de alta calidad de manera integral y con pleno sentido de responsabilidad social, emprendurismo y liderazgo de acuerdo a las necesidades de la región y del país. Para el ejercicio de sus funciones cuenta con una Comisión Organizadora la cual tiene a su cargo la conducción de la Universidad, hasta la conformación de sus órganos de gobierno.

Son funciones de la UNCA

- a) La formación profesional.
- b) Investigación
- c) Responsabilidad social universitaria
- d) Educación continua
- e) Contribuir al desarrollo humano
- f) La contribución al desarrollo humano.
- g) Las demás que le señale la Constitución Política del Perú, la Ley y normas conexas.

De acuerdo a la estructura orgánica de la UNCA, y a la normativa vigente establecida en el Sistema Nacional de Abastecimientos, en el marco de la Cadena de Abastecimiento Público, la Unidad de Abastecimiento es la encargada de determinar en la programación multianual de bienes, servicios y obras; la administración de bienes previendo su mantenimiento, en coordinación con las unidades de las sedes académicas y administrativas de la UNCA; La Unidad Ejecutora de Inversiones, cuenta con profesionales conocedores y capaces en los aspectos de infraestructura educativa, es por ello que la Dirección General de Administración delega en esta la elaboración del presente Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional en adelante el Plan de mantenimiento. Con la finalidad que la provisión de edificaciones y equipos conservados bajo estándares de calidad, posibiliten una oferta educativa en ambientes de aprendizajes dignos, seguros, agradables y

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>5 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

propicios para el desarrollo del proceso de aprendizajes de los alumnos; así como, la disposición de los ambientes adecuados para todas las áreas administrativas de la universidad, se presenta el Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento Institucional de la UNCA para el año 2022.

El presente plan procura materializar las acciones generales y específicas de mantenimiento de la infraestructura académica y administrativa correspondientes al periodo 2022, que se ejecutarán de acuerdo a la prioridad y disponibilidad presupuestal de la universidad.

El Plan se encuentra alineado al Plan Sectorial de Educación y Plan Estratégico Institucional de la UNCA 2022-2025 de la siguiente manera:

*Tabla 1: Alineación con el plan estratégico sectorial e institucional*

Plan Estratégico Sectorial de Educación	Plan Estratégico Institucional de la UNCA 2022 – 2025 Modificado
<p><b>Objetivo Estratégico Sectorial OES2:</b> Garantizar una oferta de educación superior técnica y universitaria que cumpla con condiciones básicas de calidad.</p> <p><b>AES1:</b> Asegurar que la oferta del servicio educativo superior técnico y universitario cumpla con condiciones básicas de calidad.</p>	<p><b>Objetivo Estratégico Institucional OEI1:</b> Brindar una formación profesional de calidad a los estudiantes universitarios.</p> <p><b>AEI.01.05:</b> Infraestructura y equipamiento adecuados para la comunidad universitaria.</p>

*Fuente: Plan estratégico sectorial multianual (PESEM) de educación 2016-2021 y Plan Estratégico Institucional de la UNCA 2022 – 2025 Modificado*

## 1.2. Marco legal

- 1.2.1. Constitución Política del Perú.
- 1.2.2. Ley N° 29756, el 17 de julio de 2011, de creación de la Universidad Nacional Ciro Alegría – UNCA.
- 1.2.3. Ley Universitaria Vigente – Ley N° 30220. Aprobada Julio 2014
- 1.2.4. Decreto Supremo 011-2006-VIVIENDA del 05-03-2006. Reglamento Nacional de Edificaciones.
- 1.2.5. Ley N° 30225 Aprobado con Decreto Supremo N° 082 – 2019 – EF. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. Ley de Contrataciones del estado y su reglamento Texto Único ordenado de la., vigente

*La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"*



	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>6 DE 81</b>	

- 1.2.6. Ley de Invierte Decreto Supremo N° 284-2018-EF. Aprueban el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- 1.2.7. Decreto Supremo N° 016-2015-MINEDU. Que aprueba la Política de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior Universitaria.
- 1.2.8. Ley N° 28411. Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- 1.2.9. Ley N° 29151. Ley General de del Sistema Nacional de Bienes Estatales.
- 1.2.10. Resolución Ministerial N° 972-2020-MINSA del 27 nov 2020 que modifica el documento técnico "Lineamientos para la Vigilancia, Prevención y Control de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de Exposición a SARS-CoV-2"
- 1.2.11. Decreto Supremo N° 001-2021-TR, que modifica diversos artículos del Reglamento de la Ley 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, aprobado por Decreto Supremo N° 005-2012-TR y sus modificatorias
- 1.2.12. Reglamento Nacional de Edificaciones NORMA A.130 Requisitos de Seguridad y Prevención de siniestros en Edificaciones, y Normas NFPA en Latinoamérica en sistemas Contraincendios.
- 1.2.13. Decreto Supremo N° 053-2007-EM. Reglamento de la Ley de Promoción de Uso Eficiente de la Energía.
- 1.2.14. Norma Técnica EM.010 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERIORES del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), en concordancia con el Código Nacional De Electricidad.
- 1.2.15. Norma Técnica I.S. 010 Instalaciones Sanitarias para Edificaciones, del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).
- 1.2.16. Reglamento de la Ley general de drenaje pluvial, NORMA OS.060 DRENAJE PLUVIAL URBANO, Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).
- 1.2.17. Normas Técnicas Peruanas de CAPTACIÓN, TRATAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA, para consumo Humano, ensayos NTP-ISO 7393-2:2002; NTP 214.033:2002; NTP 214.008:2002 NTP 214.010:2002, etc.
- 1.2.18. Reglamento de la Calidad del Agua para Consumo Humano DS N° 031-2010-SA.
- 1.2.19. Resolución de Superintendencia N° 055-2021-SUNEDU.

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>7 DE 81</b>	

### 1.3. Definiciones y términos

- 1.3.1. Acondicionamiento:** De acuerdo al literal e) del Artículo 3° de la Ley N° 29090 y modificatorias, un acondicionamiento es un trabajo de adecuación de ambientes a las necesidades del usuario, mediante elementos removibles, como tabiquería (drywall, fibrablock, u otro), falsos cielos rasos, ejecución de acabados (enchapes, pisos, tarrajeos) e instalaciones (sanitarias, eléctricas).
- 1.3.2. Agua Potable.** Tipo de agua que puede ser consumida sin restricción debido a que, gracias a un proceso de purificación, no representa un riesgo para la salud.
- 1.3.3. Bien:** Artículo inventariariable o activo de cualquier clase, activos fijos, materiales y/o artículos.
- 1.3.4. Equipo especializado:** Equipos utilizados para proceso y/o áreas específicas, ejemplo equipos de laboratorios especializado campos de física, química, biología, ingeniería, etc.
- 1.3.5. Equipo:** Por definición cualquier máquina, aparato, instrumento, que puede ser mecánico y/o eléctricos, etc
- 1.3.6. Infraestructura:** Constituyen edificios, dependencias, planta física, obras civiles, instalaciones, equipos y sus componentes, que sustenta, soporta o sostiene a una organización.
- 1.3.7. Mantenimiento:** Son acciones orientadas a preservar aspectos operativos relevantes de una institución; tales como funcionalidad, seguridad, productividad, confort, imagen, salubridad e higiene que habrán de efectuarse en componentes de la planta física, sus instalaciones y del mobiliario y equipo que constituyen la infraestructura académica y administrativa. Debe ser periódico y permanente, preventivo y correctivo.
- 1.3.8. Mantenimiento correctivo:** Son acciones de mantenimiento que se realizan después de haber ocurrido una falla de carácter puntual, producto del uso, agotamiento de la vida útil u otros factores externos, de componentes, partes, piezas, materiales y en general de elementos que constituyen la infraestructura o planta física, con la finalidad de devolver a la infraestructura, equipo o mobiliario su condición normal de funcionamiento.
- 1.3.9. Mantenimiento preventivo:** Son acciones de mantenimiento programadas y ejecutadas de manera que no se afecte la producción de bienes o servicios de forma imprevista. Su propósito es prever las fallas (producto del uso y

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>8 DE 81</b>	

agotamiento de la vida útil de elementos, partes, piezas, materiales y en general, elementos que constituyen la infraestructura o la parte física) anticipadamente, a fin de mantener la infraestructura, equipos e instalación productiva en completa operación. Este tipo de mantenimiento tiene carácter periódico y permanente.

**1.3.10. Remodelación y/o rehabilitación y/o mejoras:** Es la modificación o adecuación o acondicionamiento del diseño funcional, arquitectónico de la distribución de planta parcial o total de las dependencias académicas y administrativas. Servicio que se ejecuta para modificar la distribución de los ambientes con el fin de adecuarlos a nuevas funciones o incorporar mejoras sustanciales, dentro de una edificación existente, sin modificar el área techada, así mismo constituye el reforzamiento a nivel estructural y funcional de la construcción existente.

**1.3.11. Trabajo en Alturas.** El trabajo en altura se define como cualquier actividad o desplazamiento que realice un trabajador mientras este expuesto a un riesgo de caída de distinto nivel, cuya diferencia de cota sea aproximadamente igual o mayor a 1.5 metros con respecto del plano horizontal inferior más próximo.

## 1.4. Alcance

Las disposiciones contenidas en el presente plan son de aplicación obligatorio en todos los locales de la UNCA.

## II. CONSIDERACIONES GENERALES

### 2.1. Locales institucionales



Actualmente la UNCA hace uso de los siguientes locales:

Tabla 2: Locales de la UNCA

CÓDIGO	LOCAL	TIPO DE LOCAL	UBICACIÓN
SL01	Local Ramiro Prialé	Conducente a grado académico	Jr. Ramiro Prialé N° 540.
SL02	Local Garcilaso de la Vega	Conducente a grado académico	Jr. Garcilaso de la Vega N° 905.
SL03	Local Miguel Grau	No conducente a grado académico	Jr. Miguel Grau N° 459-469.

Fuente: Elaboración propia



	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>9 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

## 2.2. Plan de Mantenimiento

El Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional, en adelante Plan de Mantenimiento, es un instrumento de planificación y gestión de los recursos físicos y financieros destinados a brindar sostenibilidad a la infraestructura, equipamiento y mobiliario de las unidades de organización de la UNCA.

## 2.3. Requisitos y/o consideraciones para el Mantenimiento

### 2.3.1. Mantenimiento de equipos, mobiliario y /o vehículos.

- a. Que se encuentre registrado en el Módulo Patrimonial del Sistema Integrado de Gestión Administrativa – SIGA, como patrimonio de la UNCA.
- b. Que no haya sido dado de baja.
- c. Que se indique el estado de funcionamiento u operatividad (bueno/malo/regular). Según corresponda.
- d. El requerimiento lo realizará el área usuaria (administrativa o académica) de acuerdo al diagnóstico del personal asignado por del área de mantenimiento (UEI) del equipo, mobiliario o vehículo.
- e. El TDR para el requerimiento lo realizara el área usuaria o la UEI, de acuerdo a la necesidad identificada.

### 2.3.2. Mantenimiento de Infraestructura (Arquitectura, estructuras e instalaciones.

Debe cumplir al menos con uno de los siguientes requisitos:

- a. Ser de propiedad exclusiva de la UNCA.
- b. Que la propiedad se encuentre saneada física y legalmente del pedido.
- c. Puede incluirse el mantenimiento de locales alquilados o en cesión de uso o bajo cualquier otra denominación, siempre que tengan contrato o documento vigente de cesión en uso o similar o trámite de prórroga y solo si dicho local está siendo utilizado para brindar servicios de educación superior, salvo otra disposición Superior.

## 2.4. Monitoreo del plan de mantenimiento

El Plan, deberá ser evaluado y/o monitoreado por un equipo multidisciplinario de la UNCA, recomendando sea conformado por:

- 2.3.1. Un representante Comisión organizadora o quien ejercerá la presidencia.



## OTRO DOCUMENTO

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 10 DE 81



# PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

- 2.3.2. Un representante de la Oficina de Planificación y Presupuesto o quien haga sus veces.
- 2.3.3. Un representante de la Unidad Ejecutora de Inversiones.
- 2.3.4. Un representante de la Oficina de Gestión de la Calidad.

## 2.5. Responsables del plan de mantenimiento

Los responsables para los mantenimientos, su organización, elaboración, Supervisión y/o Ejecución se establece de acuerdo a la siguiente tabla:


Tabla 3: Responsables del plan de mantenimiento institucional.

Responsable	Funciones	Perfil Profesional
Jefe de Unidad Ejecutora de Inversiones.	a. Encargado de elaborar el Plan. b. Encargado evaluar y/o ejecutar el Plan. c. Requerimiento del presupuesto. d. Verificar la culminación de las actividades de mantenimiento.	Ingeniero Civil Colegiado y Habilitado; quien asume las funciones de Jefe UEI contratado por la UNCA, designado mediante Resolución en el cargo o contrato.
Personal de Planta o Profesional Ingeniero Externo de la Unidad Ejecutora de Inversiones	a. Elaborar y/o formular las fichas técnicas o expedientes de mantenimientos: productos (Memorias Metas o actividades, metrados, especificaciones Técnicas Planos, Presupuesto, Cronogramas, anexos, etc)	Ingeniero Civil Colegiado y habilitado. Contratado por Entidad o personal de planta designado o encargado entidad
Supervisor de mantenimientos, acondicionamiento o Remodelación	a. Supervisar los trabajos y verificar la ejecución según lo aprobado expediente o ficha. b. Elaborar Informes y remitir a la Unidad Ejecutora Inversión c. Participar en el proceso de actas de culminación y entrega del servicio y/o bien.	Ingeniero Civil y/o Arquitecto para el control de plazos y calidad de la ejecución del Plan Mantenimientos. Supervisor: profesional Externo y/o consultor que brinda servicio para un trabajo y/o actividad de mantenimiento más especializado; o personal de planta que reúne requisitos y designado por la entidad
Inspector de mantenimiento, acondicionamiento o Remodelación	a. Inspeccionar los trabajos y verificar la ejecución según lo aprobado en el expediente	Persona natural que labora en la UEI y cumpla el perfil de Ingeniero Civil y/o Arquitecto o

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSION:	04
PÁGINA:	<b>11 DE 81</b>



Responsable	Funciones	Perfil Profesional
	b. Elaborar Informes y remitir a la Unidad Ejecutora. c. Participar en el proceso de actas de culminación y entrega del servicio y/o bien.	afín, para Inspección de los trabajos de mantenimiento. Designación Memorándum y/o Resolución de la Entidad o jefe Inmediato.
 Especialista de Seguridad y salud o consultor en seguridad y salud.	a. Inspeccionar trabajos en materia de seguridad. b. Informes, elaboración de matrices, etc. c. Informar y/o emitir sobre cualquier hecho ocurrido. d. Inspección programada de la Infraestructura materia seguridad Locales académicos y Administrativo. e. Otra actividad asignada relaciona plan en materia de seguridad y salud de los locales académicos y Administrativo.	Ingeniero Seguridad, Industrial, Arquitecto o afín, designado mediante Resolución en el cargo o contrato.

Fuente: Adaptación del plan de mantenimiento 2021 – Resolución de Comisión Organizadora N° 0465-2021/CO-UNCA

**III. DIAGNOSTICO INSTITUCIONAL****3.1. Antecedentes**

La UNCA viene ejecutando mantenimientos desde el año 2019 hasta la fecha, teniendo la ejecución presupuestal desarrollada por cada local como se muestra a continuación:

Tabla 4: Ejecución de mantenimientos por local, año 2019

CÓDIGO DE LOCAL	Aprobado			Ejecutado			Comparativo	
	Actividades	Monto (S/)	%	Actividades	Monto (S/)	%	Aumenta / Deduce	%
SL01	6	S/ 278,325.68	40.78%	7	S/ 306,870.98	43.48%	S/ 28,545.30	10.26%
SL02	2	S/ 394,645.13	57.82%	2	S/ 331,839.89	47.02%	-S/ 62,805.24	-15.91%
SL03	10	S/ 9,550.00	1.40%	3	S/ 67,075.30	9.50%	S/ 57,525.30	602.36%
<b>TOTAL</b>	<b>18</b>	<b>S/ 682,520.81</b>	<b>100.00%</b>	<b>12</b>	<b>S/ 705,786.17</b>	<b>100.00%</b>	<b>S/ 23,265.36</b>	<b>3.41%</b>

Fuente: Informe MV2-2. Ejecución del plan de mantenimiento 2019

En el año 2019 se aumentó una actividad y se incrementó en 10,26% el monto inicial asignado a mantenimientos en el local de Ramiro Prialé

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>12 DE 81</b>	

La cantidad de actividades se mantuvo en dos, pero se disminuyó en 15.91 % del monto inicial estimado para el mantenimiento del local de Garcilaso de la Vega.

Se disminuyó en 7 actividades, consolidándose solo 3, sin embargo, 4 de las actividades programadas se realizaron en la actividad de mantenimiento de Infraestructura del Local de la UNCA ubicado en Jr. Miguel Grau, y se adicionaron 2 actividades de mantenimiento y acondicionamiento, incrementándose el presupuesto inicial en 602.36%.

Tabla 5: Ejecución de mantenimientos por local, año 2020

CÓDIGO DE LOCAL	Aprobado			Ejecutado			Comparativo	
	Actividades	Monto (S/)	%	Actividades	Monto (S/)	%	Aumenta / Deduce	%
SL01	5	S/ 231,000.00	41,10%	4	S/ 170,627.41	62,05%	- S/ 60,372.59	-26,14%
SL02	5	S/ 161,000.00	28,65%	3	S/ 69,863.89	25,41%	-S/ 91,136.11	-56,61%
SL03	4	S/ 170,000.00	30,25%	2	S/ 31,490.24	12,54%	-S/ 135,509.76	-79,71%
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>S/ 562,000.00</b>	<b>100,00%</b>	<b>9</b>	<b>S/ 274,981.51</b>	<b>100,00%</b>	<b>-S/ 287,018.46</b>	<b>-51,07%</b>

Fuente: Informe MV2-2. Ejecución del plan de mantenimiento 2020

En marzo del año 2020 se decreta Estado de emergencia por la Covid-19. Para las actividades previstas a ejecutar en local de Ramiro Prialé se redujo a 4, además, el presupuesto estimado para estos mantenimientos disminuyó en 26.14% del monto inicial.

De las 5 actividades programadas para el local de Garcilaso de la Vega, solo se realizaron 3 evidenciándose también la disminución presupuestal en 56.61% del monto inicial.



La mayor disminución presupuestal se vio reflejada en los mantenimientos del Local de Miguel Grau, siendo esta de 79.71% menos que el presupuesto inicial, además, solo se concretaron 2 actividades de mantenimiento.

Tabla 6: Ejecución de mantenimientos por local, año 2021

CÓDIGO DE LOCAL	Aprobado			Ejecutado			Comparativo	
	Actividades	Monto (S/)	%	Actividades	Monto (S/)	%	Aumenta / Deduce	%
SL01	6	S/405,000.00	65.32%	2	S/111,513.18	69.90%	-S/293,486.82	-72.47%
SL02	4	S/68,000.00	10.97%	3	S/48,014.43	30.10%	-S/19,985.57	-29.39%
SL03	5	S/147,000.00	23.71%	1	S/-	0.00%	-S/147,000.00	-100.0%
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>S/ 682,520.81</b>	<b>100,00%</b>	<b>06</b>	<b>S/ 159,527.61</b>	<b>100,00%</b>	<b>-S/460,472.39</b>	<b>-74,27%</b>

Fuente: Informe MV2-2. Ejecución del plan de mantenimiento 2021

Las Fichas de mantenimiento, contempladas en el 2021, y que fueron elaboradas, quedaron para aprobación y ejecución al 2022, siendo uno de los factores para no ejecutarlas la salud del personal de las áreas implicadas.

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>13 DE 81</b>	

Se ejecutaron solo 1 de las 6 actividades programadas y se adiciono una actividad para el acondicionamiento del laboratorio de suelos, no se logró comprometer el 100% del presupuesto inicial disminuyendo este en un 72.47%. para mantenimientos del local de Garcilaso, de las 4 actividades programadas se ejecutaron 2, las demás quedaron en expediente, sin embargo, se adiciono una actividad para la elaboración de un expediente técnico, del cual se pagó el primer entregable correspondiente al año 2021 y quedando el saldo para el año 2022. De esta forma se ejecutaron 3 actividades y se disminuyó en 29.39% del presupuesto inicial asignado

De los mantenimientos, se priorizo los ambientes académicos, razón por la cual se ejecutó solo 1 mantenimiento en el local de Grau, sin embargo, por factores externos (Enfermedad y documentarios) no se logró devengar el monto para su pago en el año 2021

Durante los años 2019 al 2021 se evidencia que no se logró cumplir con la ejecución de los montos proyectados identificándose lo siguiente:

- La falta de un diagnóstico que permita dimensionar la planificación.
- Que lo establecido en el plan de mantenimiento no presenta un monto exacto acorde al presupuesto institucional.
- El corte de actividades desde marzo del 2020 y la reactivación gradual de actividades hasta la fecha, debido a la pandemia por la Covid-19.
- La falta de personal especializado en la unidad ejecutora de inversiones.
- Demoras documentarias de tramites.

Es así que el año 2022 se está considerando lo siguiente:

- Contar con la contratación de servicios técnicos y profesionales desarrollados por personas naturales.
- Mantener a la UEI en actividades presenciales dada la naturaleza de las actividades de la unidad.
- Usar de manera adecuada los canales de comunicación con las áreas correspondientes a fin de disminuir la demora en trámites.
- Realizar diagnósticos para mejorar la planificación.

### 3.2. Descripción de la infraestructura existente

Los ambientes de los locales, descritos en el numeral 2.1., son los siguientes:

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	14 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Tabla 7: Infraestructura existente de la UNCA

Código del local	Área techada	Aulas	Laboratorios	Talleres	Bibliotecas	Otros
SL01	1481.07 m2	6	2	2	0	37
SL02	891.67 m2	-	4	0	1	22
SL03	443.92 m2	-	-	-	-	17
<b>TOTAL</b>	<b>2616.66 m2</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>76</b>

Fuente: Planos institucionales y trabajo de campo

\* En el local SL01 se cuenta con 10 ambientes internos anexos al ambiente principal.

\* En el Local SL02 se cuenta con 4 ambientes internos anexos al ambiente principal.

### 3.3. Descripción de Equipos y Mobiliario Existente

#### 3.3.1. Estado de equipamiento existente de la UNCA

Tabla 8: Estado del equipamiento existente en la UNCA


RUBRO	ESTADO						TOTAL
	BUENO		REGULAR		MALO		
	CANTIDAD	%	CANTIDAD	%	CANTIDAD	%	
Equipamiento Administrativo	782	0.955	3	0.004	34	0.042	819
Equipamiento de Enseñanza	399	0.995	0	0.00	2	0.005	401
Mobiliario Administrativo	514	0.983	8	0.015	1	0.002	523
Mobiliario para enseñanza	501	0.996	2	0.004	0	0.000	503

Fuente: Informe N° 025-2022-UNCA-DGAEsp.Gest.Patr.

En la actualidad el mobiliario existente del local académico de Ramiro Prialé, local de laboratorios Garcilaso de la Vega, así como del local administrativo de Miguel Grau, se encuentra en buen estado y operativo, teniendo en promedio el 98,20% en buen estado, el 0.58% en estado regular y solo el 1.22% en estado malo.

La suma del promedio del porcentaje regular y malo hacen un total de 1.80 % a lo cual se debe de prever un mantenimiento correctivo y/o cambio de ser necesario, mientras que para el 98.20% se debe prever mantenimientos preventivos con el fin de anticiparse a las posibles fallas y/o deterioros del equipamiento.

Encaminados a brindar una educación de calidad, LA UNCA viene implementando con equipamiento a sus laboratorios y talleres, contando a la actualidad con lo descrito en el Anexo N° 1, 02, 03, 04, 05, 06, 07 y 08 del presente documento.

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>15 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

#### IV. OBJETIVO

##### 4.1. Objetivo general

- 4.1.1. Lograr el mantenimiento de la infraestructura, equipamiento y mobiliario que permita brindar un adecuado servicio a estudiantes, personal docente y no docente de la Universidad Nacional *Ciro Alegría*.

##### 4.2. Objetivo específico

- 4.2.1. Preservar la vida útil de las instalaciones y equipos, previniendo daños o deterioro físico a través del tiempo, mediante eficaces y eficientes acciones de mantenimiento.
- 4.2.2. Mantener los bienes muebles e inmuebles, en completa funcionalidad dentro de los estándares de calidad y gestión para el uso académico y administrativo.
- 4.2.3. Promover la conservación y mantenimiento de la infraestructura y equipamiento.
- 4.2.4. Adecuar y/o condicionar la infraestructura de los locales a fin de garantizar seguridad y confort según normas vigentes.

#### V. EQUIPAMIENTO EXISTENTE PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO

##### 5.1. Local Ramiro Prialé

- 5.1.1. Sistemas contra incendios panel de control y detector humo ambientes de la edificación.
- 5.1.2. MPTAP mini planta de tratamiento de agua potable, comprende filtros y accesorios, bombas, bomba dosificadora, UV
- 5.1.3. Bombas de agua de cisterna y tanque elevado
- 5.1.4. Equipamiento de cómputo de las oficinas administrativas
- 5.1.5. Equipamiento de ambientes académicos (aulas y talleres complementarios)
- 5.1.6. Mobiliario y Equipamiento de zona de tópicos
- 5.1.7. Equipamiento de servicios higiénicos
- 5.1.8. Escalera metálica de acceso al segundo piso
- 5.1.9. Pasamanos en cada uno de los pisos.
- 5.1.10. Equipamiento eléctrico en todo el local
- 5.1.11. Zona de ventilación y acceso como ventanas y puertas.

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>16 DE 81</b>	

## 5.2. Local Garcilaso de la Vega

- 5.2.1. Sistemas contraincendios detector humo ambientes de la edificación
- 5.2.2. MPTAP mini planta de tratamiento de agua potable, comprende filtros y accesorios, bombas, bomba dosificadora, UV
- 5.2.3. Bombas de agua de cisterna y tanque elevado
- 5.2.4. Equipamiento de cómputo de las oficinas administrativas
- 5.2.5. Mobiliario y equipamiento de zona de tópicos; laboratorios de construcciones, suelos y geología; laboratorio de biología y biotecnología agrícola; laboratorio de química, edafología y agrotecnia y biblioteca central.
- 5.2.6. Equipamiento de servicios higiénicos
- 5.2.7. Equipamiento eléctrico en todo el local
- 5.2.8. Zona de ventilación y acceso como ventanas y puertas.

## 5.3. Local Miguel Grau

- 5.3.1. Sistemas contraincendios detector humo ambientes de la edificación
- 5.3.2. Bombas de agua de cisterna y tanque elevado
- 5.3.3. Equipamiento y mobiliario de las oficinas administrativas
- 5.3.4. Sistemas aire acondicionado oficina
- 5.3.5. Equipamiento de zona de tópicos
- 5.3.6. Equipamiento de servicios higiénicos
- 5.3.7. Equipamiento eléctrico en todo el local
- 5.3.8. Zona de ventilación y acceso como ventanas y puertas.

## VI. CRONOGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN DEL PLAN DE MANTENIMIENTO 2022

A continuación, presentamos el detalle de las actividades de mantenimiento y la propuesta de su respectiva programación modificada, según priorización de mantenimientos por ambiente (Anexo N° 09), priorización de actividades de mantenimiento (Anexo N° 10), elementos con frecuencia de deterioro (Anexo N° 11), el diagnóstico y previa coordinación con la Dirección General de Administración de la UNCA en los locales existente, encontrando el plan de mantenimiento antes de las modificaciones en los anexos (Anexo N° 12, 13, 14 y 15).

### 6.1. Local Ramiro Prialé





**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03

FECHA: Noviembre - 2022

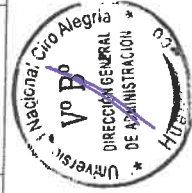
VERSION: 04

PÁGINA: 17 DE 81



Tabla 9: Cronograma modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del local de Ramiro Prialé - Julio 2022.

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL													
		Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic		
01	Estructuras / muros		X	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de servicios higiénicos para discapacitados en la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegria, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540- Huamachuco.	26 días						X	X							
02	Estructuras / muros		X	Servicio de mantenimiento Pintado de Infraestructura Resane en Muros, Varios Sede Ramiro Prialé Universidad Nacional Ciro Alegria, Huamachuco, La Libertad.	30 días	X													
03	Arquitectura / Sanitarias		X	Servicio de mantenimiento de mini planta agua - bomba de agua y varios Sede Ramiro Prialé - Prov. Sánchez Carrión - Huamachuco - La Libertad.	10 días			X	X	X									
04	Arquitectura / Eléctricas		X	Servicio de adecuación y acondicionamiento de las instalaciones eléctricas de laboratorio de suelos y salón de servicios culturales de la sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco	20 días								X	X					
05	Arquitectura / Eléctricas		X	Servicio de adecuación y acondicionamiento de tableros de distribución del bloque "A" y del bloque "B" de la sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco	20 días										X	X			



La Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

CÓDIGO: PGM-OD-03  
FECHA: Noviembre - 2022  
VERSION: 04  
PÁGINA: 18 DE 81



PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA,  
EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL												
	Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
06 Adecuación / Arquitectura Estructuras	X		Acondicionamiento de espacios ajedrez y tenis de mesa en el local académico sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegría - Huamachuco	30 días					X	X	X						
07 Arquitectura / Muros		X	Servicio de mantenimiento de pintado de ambientes interiores de aulas en la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegría, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540 -Huamachuco	30 días			X										
08 Arquitectura / Estructuras		X	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de cobertura en el pabellón B de la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegría, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540-Huamachuco	30 días			X										
09 Arquitectura / Muros		X	Servicio de mantenimiento y tratamiento anti salitre de los muros de las aulas del 1° piso, del bloque b, sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad	30 días					X	X							
10 Adecuación / Pisos		X	Servicio de acondicionamiento de los pisos de las aulas, sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad	30 días					X	X							
11 Adecuación / Arquitectura / Estructuras		X	Servicio de mantenimiento y habilitación de ambientes para depósitos y otros en la sede Ramiro Prialé N° 540 de la	20 días											X		



**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA,  
EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03

FECHA: Noviembre - 2022

VERSIÓN: 04

PÁGINA: 19 DE 81



N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
12	Arquitectura / Estructuras	X		Universidad Nacional Ciro Alegría - Distrito de Huamachuco  Servicio de mantenimiento y habilitación del sistema de red de agua, drenaje pluvial y otros en la sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría - Distrito de Huamachuco	20 días					X	X											
13	Adecuación / Puertas / techos	X		Servicio de mantenimiento de muro de contención de patio posterior, sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad	30 días					X	X											
14	Adecuación / Puertas / techos	X		Servicio de mantenimiento de pintura en muros de los ambientes de servicios culturales, servicios higiénicos, tópico y varios del local Ramiro Prialé N° 540 - Universidad Nacional Ciro Alegría - Huamachuco.	20 días														X	X		
15	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de mantenimiento de coberturas, canaletas y otros en el bloque "A" en la sede académica de Ramiro Prialé N° 540 - Universidad Nacional Ciro Alegría -- Huamachuco.	20 días														X	X		
16	Pisos y/o losas	X		Servicio de acondicionamiento, pintado, señalización y otros en la losa deportiva y campo de vóley, para la Universidad Nacional Ciro Alegría	30 días							X	X									



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>		CÓDIGO: PGM-OD-03
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>		FECHA: Noviembre - 2022
			VERSION: 04
			PÁGINA: 20 DE 81



Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

## 6.2. Local Garcilaso de la Vega

Tabla 10: Cronograma modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del local de Garcilaso de la Vega – Julio 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
01	Arquitectura / Instalación Sanitaria		X	Servicio de mantenimiento de mini planta agua - bomba de agua y varios sede Garcilaso N° 905 UNCA - Prov. Sánchez Carrión - Huamachuco - La Libertad.	20 días			X	X													
02	Arquitectura / Eléctricas		X	Servicio de adecuación y acondicionamiento de los tableros de distribución del bloque B y el bloque C de la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco	20 días								X	X								
03	Arquitectura / Eléctricas		X	Servicio de adecuación del sistema eléctrico de los ambientes administrativos y formación de pregrado de la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco	20 días								X	X								
04	Arquitectura / Eléctricas		X	Servicio de mejoramiento de los circuitos eléctricos en los laboratorios de Analítica, Biología y Química en la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco	20 días										X	X						



Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03

FECHA: Noviembre - 2022

VERSIÓN: 04

PÁGINA: 21 DE 81



N°	Componente	Mantenimiento		Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL													
		Preventivo	Correctivo		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic		
05	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X		20 días			X	X	X									
06	Arquitectura / Estructuras	X		75 días		X												
07	Arquitectura / Estructuras	X		30 días				X	X	X								
08	Arquitectura / Estructuras	X		30 días				X	X	X								
09	Arquitectura / Estructuras	X		30 días				X	X	X								



o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



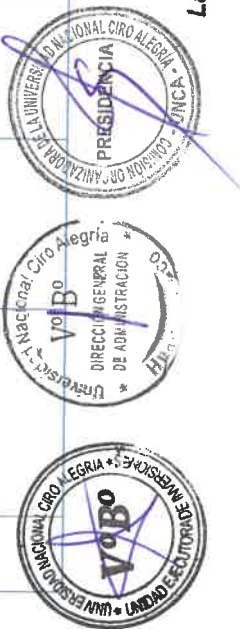
OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CODIGO: PGM-OD-03  
FECHA: Noviembre - 2022  
VERSION: 04  
PAGINA: 22 DE 81



N°	Componente	Mantenimiento	Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL													
					Preventivo	Correctivo	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
10	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X	Vega N° 905 de la Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad	20 días						X								
11	Adecuación / Puertas / techos	X	Servicio de acondicionamiento de depósitos para oficinas administrativas - sede laboratorios - Universidad Nacional Ciro Alegria	20 días						X								
12	Arquitectura / Estructuras	X	Servicio de mantenimiento de pintado de laboratorios y otros de la sede Garcilaso N° 905 - Universidad Nacional Ciró Alegria - Huamachuco	20 días									X					
13	Arquitectura / Estructuras	X	Servicio de rehabilitación de muros en bloque B, bloque C y otros de la sede Garcilaso N° 905 - Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco	20 días										X				
14	Arquitectura / Muros	X	Servicio de mantenimiento de pintado de exteriores y otros del local de laboratorios - Universidad Nacional Ciró Alegria - Huamachuco	20 días													X	
15	Adecuaciones X		Adecuación de espacios en biblioteca SL02 y oficina en Garcilaso de la Vega N° 905 Universidad Nacional Ciró Alegria, Distrito de Huamachuco, Provincia Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad	20 días					X					X				



La Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

		<b>OTRO DOCUMENTO</b>		PGM-OD-03
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>		CÓDIGO:	Noviembre - 2022	
		FECHA:	04	
		PÁGINA:	<b>23 DE 81</b>	
		VERSION:		

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

### 6.3. Local Miguel Grau

Tabla 11: Cronograma modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del local de Miguel Grau – Julio 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACION MENSUAL																	
		Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic						
01	Pisos / Oficinas		X	Mantenimiento correctivo en techos y cobertura (reemplazo de tejas y resanes), resane y pintura de muros ambientes exteriores oficinas administrativas local Grau N° 459 – 469 Universidad Nacional Ciro Alegria	20 días				X	X	X	X											
02	Arquitectura / Instalación Sanitaria		X	Mantenimiento de cobertura de techo, lavadero, escalera, pintado de muros interiores y exteriores, anclaje de mobiliario, varios en la sede auditorio y oficina local Grau 459-469 sede administrativa	Recono cimiento de deuda																X		

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

### 6.4. Personal contratado para elaborar fichas de mantenimientos

Tabla 12: Cronograma modificado de Personal contratado para elaborar fichas de mantenimientos 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Plazo	PROGRAMACION MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
01	Todos los componentes	X	X	Servicio de actividades de mantenimiento	10 meses				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA,  
EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO:  
PGM-OD-03

FECHA:  
Noviembre - 2022

VERSION:  
04

PÁGINA:  
24 DE 81



Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

**VII. PRESUPUESTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO**

Tabla 13: Presupuesto modificado para mantenimientos asignado por local.

Código	Local	Monto (S/)
SL01	Local Ramiro Priale	S/774,101.53
SL02	Local Garcilaso de la Vega	S/379,578.72
SL03	Local Miguel Grau	S/36,729.04
<b>MONTO TOTAL DE MANTENIMIENTOS</b>		<b>S/1,190,409.29</b>
General	Personal contratado para elaboración de fichas	S/77,000.00
<b>TOTAL</b>		<b>S/1,267,409.29</b>

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

Dentro del Plan De Mantenimiento De Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario institucional - 2022 aprobado con resolución N° 0298-2022/CO-UNCA, de la suma de los montos consignados en la tabla N° 14, tabla N° 15, tabla N° 16 y tabla N° 17 del apartado VII., donde se contempla el Cronograma de ejecución del plan, se consolidó el monto total de S/1,570,914.57; monto registrado actualmente en el portal web del MEF "Consulta amigable", siendo desestimada la actividad para la presente versión del plan.

Del monto registrado, para la presente versión del plan de mantenimiento se realiza la libre disponibilidad presupuestal de S/303,505.28 (Trecientos tres mil quinientos cinco con 28/100 soles), quedando como presupuesto proyectado para el presente documento la suma de S/1,267,409.29 (Un millón doscientos sesenta y siete mil cuatrocientos nueve con 29/100 soles), dentro del que se incluye a la contratación de personal profesional que será encargado de la elaboración de las Fichas de Mantenimiento de los diferentes locales con el fin de llegar a metas previstas, y el cual ha sido asignado a partir de julio de la siguiente manera:



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 25 DE 81

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA,  
 EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

**7.1. Local Ramiro Prialé**

Tabla 14: Presupuesto modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del Local Ramiro Prialé de la UNCA 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo	
01	Estructuras / muros	X		S/74,800.00
02	Estructuras / muros	X		S/2,750.00
03	Arquitectura / Sanitarias	X		S/2,450.00
04	Arquitectura / Eléctricas	X		S/36,215.00
05	Arquitectura / Eléctricas	X		S/31,800.00
06	Adecuación / X Arquitectura / Estructuras			S/199,637.42
07	Arquitectura / Muros	X		S/35,650.80
08	Arquitectura / Estructuras	X		S/35,590.00
09	Arquitectura / Muros	X		S/35,650.00
10	Adecuación / Pisos	X		S/34,000.00

Actividad aprobada en POI

Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de servicios higiénicos para discapacitados en la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegría, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540- Huamachuco.

Servicio de mantenimiento Pintado de Infraestructura Resane en Muros, Varios Sede Ramiro Prialé Universidad Nacional Ciro Alegría, Huamachuco, La Libertad.

Servicio de mantenimiento de mini planta agua - bomba de agua y varios Sede Ramiro Prialé - Prov. Sánchez Carrión - Huamachuco - La Libertad.

Servicio de adecuación y acondicionamiento de las instalaciones eléctricas de laboratorio de suelos y salón de servicios culturales de la sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco.

Servicio de adecuación y acondicionamiento de tableros de distribución del bloque "A" y del bloque "B" de la sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco.

Acondicionamiento de espacios ajedrez y tenis de mesa en el local académico sede Ramiro Prialé de la Universidad Nacional Ciro Alegría - Huamachuco.

Servicio de mantenimiento de interiores de aulas en la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegría, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540 - Huamachuco.


Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de cobertura en el pabellón B de la sede académica de la Universidad Nacional Ciro Alegría, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540- Huamachuco.

Servicio de mantenimiento y tratamiento anti salitre de los muros de las aulas del 1° piso, del bloque b, sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.

Servicio de acondicionamiento de los pisos de las aulas, sede Ramiro Prialé N° 540 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>		
	<b>CÓDIGO:</b>	PGM-OD-03	
	<b>FECHA:</b>	Noviembre - 2022	
	<b>VERSIÓN:</b>	04	
	<b>PÁGINA:</b>	<b>26 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>			

N°	Componente	Mantenimiento		Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo	
11	Adecuación / Arquitectura / Estructuras	X		S/36,741.72
12	Arquitectura / Estructuras	X		S/33,900.00
13	Adecuación / Puertas / techos	X		S/36,650.00
14	Adecuación / Puertas / techos	X		S/38,589.00
15	Arquitectura / Estructuras	X		S/41,077.59
16	Pisos y/o losas	X		S/ 28,600.00
<b>MONTO TOTAL ASIGNADO A MANTENIMIENTOS DEL LOCAL RAMIRO PRIALÉ</b>				
<i>Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones</i>				

## 7.2. Local Garcilaso de la Vega

Tabla 15: Presupuesto modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del Local Garcilaso de la Vega de la UNCA 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo	
01	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X		S/2,950.00



Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03

FECHA: Noviembre - 2022

VERSIÓN: 04

PÁGINA: 27 DE 81



N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo		
02	Arquitectura / Eléctricas	X		Servicio de adecuación y acondicionamiento de los tableros de distribución del bloque B y el bloque C de la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco.	S/35,750.00
03	Arquitectura / Eléctricas	X		Servicio de adecuación del sistema eléctrico de los ambientes administrativos y formación de pregrado de la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco.	S/34,115.00
04	Arquitectura / Eléctricas	X		Servicio de mejoramiento de los circuitos eléctricos en los laboratorios de Analítica, Biología y Química en la sede Garcilaso de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco.	S/17,125.00
05	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X		Servicio de mejoras de suministro de instalaciones agua exteriores y mantenimiento de bombas agua, varios en el local Garcilaso.	S/14,050.00
06	Arquitectura / Estructuras	X		Elaboración de expediente técnico para mantenimiento, rehabilitación y/o reforzamiento estructural de infraestructura sede académica laboratorios ubicada en Jr. Garcilaso de la vega N° 905 Universidad Nacional Ciro Alegría – Huamachuco – La Libertad.	S/29,750.00
07	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de mantenimiento de laboratorio N° 01 y depósito - sede laboratorios – Jr. Garcilazo de la Vega N° 905 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.	S/16,780.74
08	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de mantenimiento de laboratorio N° 02 y sala de docentes - sede laboratorios - Jr. Garcilazo de la Vega N° 905 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.	S/30,776.80
09	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de mantenimiento de laboratorio N° 03, pasadizo, 01 ambiente administrativo y oficina de admisión - sede laboratorios - Jr. Garcilazo de la Vega N° 905 de la Universidad Nacional Ciro Alegría, Distrito de Huamachuco, Provincia de Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.	S/26,181.18
10	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X		Servicio de mantenimiento de sistema de drenaje pluvial en la sede Laboratorios de la Universidad Nacional Ciro Alegría.	S/19,800.00



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSION:	04
PÁGINA:	28 DE 81



N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo		
11	Adecuación / Puertas / techos	X		Servicio de acondicionamiento de depósitos para oficinas administrativas - sede laboratorios - Universidad Nacional Ciro Alegria.	S/13,750.00
12	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de mantenimiento de pintado de laboratorios y otros de la sede Garcilaso N° 905 - Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco.	S/28,300.00
13	Arquitectura / Estructuras	X		Servicio de rehabilitación de muros en bloque B, bloque C y otros de la sede Garcilaso N° 905 - Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco.	S/40,650.00
14	Arquitectura / Muros	X		Servicio de mantenimiento de pintado de exteriores y otros del local de laboratorios - Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco.	S/39,100.00
15	Adecuaciones	X		Adecuación de espacios en biblioteca SL02 y oficina en Garcilaso de la Vega N° 905 Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco, Provincia Sánchez Carrión, Departamento de La Libertad.	S/30,500.00
<b>MONTO TOTAL ASIGNADO A MANTENIMIENTOS DEL LOCAL GARCILASO DE LA VEGA</b>					<b>S/379,578.72</b>

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

**7.3. Local Miguel Grau**

Tabla 16: Presupuesto modificado del plan de mantenimiento infraestructura, equipamiento y mobiliario institucional del Local Miguel Grau de la UNCA 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo		
01	Pisos / Oficinas	X		Mantenimiento correctivo en techos y cobertura (reemplazo de tejas y resanes), resane y pintura de muros ambientes exteriores oficinas administrativas local Grau N° 459 - 469 Universidad Nacional Ciro Alegria.	S/23,430.36



Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03  
FECHA: Noviembre - 2022  
VERSIÓN: 04  
PÁGINA: 29 DE 81



02	Arquitectura / Instalación Sanitaria	X	Mantenimiento de cobertura de techo, lavadero, escalera, pintado de muros interiores y exteriores, anclaje de mobiliario, varios en la sede auditorio y oficina local Grau 459-469 sede administrativa.	S/13,298.68
<b>MONTO TOTAL ASIGNADO A MANTENIMIENTOS DEL LOCAL MIGUEL GRAU</b>				S/36,729.04

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones

#### 7.4. Personal contratado para elaborar fichas de mantenimientos

Tabla 17: Presupuesto del personal contratado para el Plan de mantenimiento de la UNCA 2022

N°	Componente	Mantenimiento		Actividad aprobada en POI	Monto (S/)
		Preventivo	Correctivo		
01	Todos los componentes	X	X	Servicio de actividades de mantenimiento	S/77,000.00
<b>MONTO TOTAL ASIGNADO PARA PERSONAL CONTRATADO PARA ELABORAR FICHAS DE MANTENIMIENTOS</b>					<b>S/77,000.00</b>

Fuente: Elaborado por Unidad Ejecutora de Inversiones



## VIII. PRESUPUESTO INSTITUCIONAL

### 8.1. Gestión del Presupuesto.

Para el caso de la ejecución de las actividades, elaborado y/o modificado el Plan de mantenimiento por el responsable o encargado, se presentará la disponibilidad y/o certificación presupuestal por el área oficina de planeamiento y presupuesto luego de la aprobación de esta, conforme se elabore los expediente técnico y/o ficha de mantenimiento con su respectivo presupuesto para el mantenimiento del cada local, siendo aprobado mediante resolución del titular o quien haya delegado para su posterior ejecución utilizando los fondos asignados y en los plazos previstos.

### 8.2. Monto estimado para mantenimientos de infraestructura.



Del cuadro de cronograma de ejecución de las actividades de mantenimientos y acondicionamiento de la Infraestructura existente de la UNCA, se determinó posibles montos por cada una de estas intervenciones (Capítulo VII), donde el monto de intervenciones asciende a **S/. 1,267,409.29 (Un Millón doscientos sesenta y siete mil cuatrocientos nueve con 29/100 Soles)**, lo que representa el 9.54% del PIM total, y el 17.82% de PIM total con fuente de financiamiento por recursos determinados.

Tabla 18. Presupuesto asignado para gastos de mantenimiento de la UNCA

Categoría presupuestal	Producto / proyecto	Actividad / acción de inversión / obra	Meta presupuestal	RECURSOS ORDINARIOS		RECURSOS DETERMINADOS		Total PIM	Total % del total general PIM
				PIM	% del total general PIM	PIM	% del total general PIM		
9002. Asignaciones presupuestarias que no resultan en productos	3999999. sin producto	5000936. Mantenimiento de infra Estructura publica	0031732. Mantenimiento de infra Estructura			7,110,441	17.82%	13,291,471	9.54%
<b>Total</b>				<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>7,110,441</b>	<b>17.82%</b>	<b>13,291,471</b>	<b>9.54%</b>

Fuente: Portal del MEF Consulta amigable Consulta de Ejecución del Gasto

Las actividades de mantenimiento de infraestructura y el presupuesto destinado para el personal contratado para elaboración de fichas técnicas, están cargadas en la meta presupuestaria: "mantenimiento de infraestructura pública".

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>31 DE 81</b>	

### 8.3. Otros montos asignados a actividades complementarias

Dentro de esta denominación se muestran los gastos menores y contratación de servicios que coadyuvan el cumplimiento de las actividades de mantenimiento.

Tabla 19: Presupuesto asignado para gastos de mantenimiento y operación de la infraestructura y equipamiento



Categoría presupuestal	Producto / proyecto	Actividad / acción de inversión / obra	RECURSOS ORDINARIOS		RECURSOS DETERMINADOS		Total PIM	Total % del total general PIM
			PIM	% del total general PIM	% del total general PIM			
0066. Formación universitaria de pregrado	3000797. Infraestructura y equipamiento adecuados	5000936. Mantenimiento y operación de la infraestructura y equipamiento	6,181,030	0.974%			13,291,471	0.453%
<b>Total</b>			<b>6,181,030</b>	<b>0.974%</b>			<b>13,291,471</b>	<b>0.453%</b>

Fuente: Portal del MEF Consulta amigable Consulta de Ejecución del Gasto

Gastos que cubren aquellas relaciones a los servicios básicos, repuestos y algunos gastos menudos operativos con cargo a la meta presupuestaria: "mantenimiento y operación de la infraestructura y equipamiento", el cual tiene un monto de **S/ 60,232 (Sesenta mil doscientos treinta y dos Soles)**, representando el 0.401% del PIM total, y el 0.86% de PIM total con fuente de financiamiento por recursos ordinarios.

### IX. RESPONSABLE

La implementación del presente plan será de entera responsabilidad del jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, con la supervisión y monitoreo de la Dirección General de Administración.



	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>32 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

## X. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	DOCUMENTO DE APROBACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN
01	Resolución de Comisión Organizadora N° 049 - 2022 / CO-UNCA	Aprobación de Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional – 2022 de la Universidad Nacional Ciro Alegría
	Fecha: 25 de enero del 2022	
02	Resolución de Comisión Organizadora N° 137 - 2022 / CO-UNCA	Aprobación de la modificación de Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional - 2022 de la Universidad Nacional Ciro Alegría
	Fecha: 25 de marzo del 2022	
03	Resolución de Comisión Organizadora N° 298 - 2022 / CO-UNCA	Aprobación de la modificación de Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional - 2022 de la Universidad Nacional Ciro Alegría
04	Resolución de Comisión Organizadora N° 0532 - 2022 / CO-UNCA	Aprobación de la modificación de Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario Institucional - 2022 de la Universidad Nacional Ciro Alegría
	Fecha: 29 de noviembre de 2022	





	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	<b>33 DE 81</b>	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

## ANEXOS

### Anexo N° 1 Equipamiento del gabinete de topografía

Tabla 20: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Gabinete de topografía

Equipamiento, mobiliario y software del gabinete de topografía		Código	SL01TA02
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
5	BRÚJULA MARCA BRUNTON MODELO 5006LM INTERNACIONAL	Equipamiento	6,820.40
5	GPS MAP NAVEGADOR MARCA GARMIN MODELO MAP64S (INCLUYE PILAS, CABLE Y COLGADOR)	Equipamiento	7,450.00
1	NIVEL TOPOGRÁFICO DIGITAL - ELECTRÓNICO MARCA TOPCON, MODELO DL-503 SERIES (INCLUYE TRÍPODE METÁLICO DE ALUMINIO, MIRA TELESCÓPICA DE ALUMINIO DE 5.00 ML)	Equipamiento	12,200.00
1	ESTACIÓN TOTAL MARCA TOPCON, MODELO GM-55 (INCLUYE TRÍPODE METÁLICO DE ALUMINIO, BASTÓN TELESCÓPICO PARA PRISMA DE 2.60 M, PRISMA MARCA TOPCON Y PORTA PRISMA)	Equipamiento	20,800.00
1	MODULO PARA COMPUTADORA - ESCRITORIO DE MELANINA NEGRO 3 CAJONES	Mobiliario	500.00
1	SILLA GIRATORIA DE METAL SIN BRAZOS	Mobiliario	189.00
1	ESTACIÓN TOTAL MARCA TOPCON, MODELO GM-55 (INCLUYE TRÍPODE METÁLICO DE ALUMINIO, BASTÓN TELESCÓPICO PARA PRISMA DE 2.60 M, PRISMA MARCA TOPCON Y PORTA PRISMA)	Equipamiento	21,010.00
2	NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON, MODELO AT-B4A, CON PRECISIÓN DE 2MM, INCLUYE ACCESORIOS BÁSICOS ORIGINALES PARA EL EQUIPO, INCLUYE TRÍPODE METÁLICO DE ALUMINIO MARCA TOPCON, MIRA TELESCÓPICA DE ALUMINIO DE 5M, Y CAJA TRANSPORTADORA.	Equipamiento	2,484.00
5	NIVEL TOPOGRÁFICO DIGITAL MARCA TOPCON INCLUYE MIRA TOPOGRÁFICA (MIRA Y OJO DE POLLO) Y TRIPODE METALICO	Equipamiento	6,830.00
3	TEODOLITO ELECTRÓNICO INCLUYE TRIPODE METALICO	Equipamiento	30,525.00
1	WINCHA DE 50 M	Equipamiento	----
1	MONITOR LCD NEGRO	Equipamiento	----
1	CPU I7 DE 8VA GEN, 6GB DE RAM	Equipamiento	----
1	TECLADO	Equipamiento	----
1	MOUSE	Equipamiento	----
1	UPS	Equipamiento	----
1	ARMARIO DE MELAMINA 2 PUERTAS	Mobiliario	----
1	ESTACIÓN TOTAL ELECTRÓNICA MARCA TOPCON MODELO GM-52, PRECISIÓN DE 2", LECTURA SIN PRISMA DE 500 MTS Y CON PRISMA DE 4,000 MTS, CON MEMORIA INTERNA DE 50,000 PUNTOS. (INCLUYE TRÍPODE METÁLICO, BASTÓN TELESCÓPICO PARA PRISMA DE 2.60 M, PRISMA MARCA TOPCON Y PORTA PRISMA)	Equipamiento	21,930.06



Esta copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>34 DE 81</b>	

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Gabinete de Topografía

### Anexo N° 2 Equipamiento del Laboratorio de Analítica

Tabla 21: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de analítica

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de analítica		Código	SL02LA06
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	CABINA DE FLUJO LAMINAR HORIZONTAL MARCA FASTER MODELO FLOWFAST H9	Equipamiento	S/14,000.00
1	MULTIPARÁMETRO PORTATIL MARCA HANNA, MODELO HI9829, MEDIDAS DE TEMPERATURA, PH, OXÍGENO DISUELTO, CONDUCTIVIDAD ELÉCTRICA Y TURBIDEZ.	Equipamiento	S/18,585.00
1	INCUBADORA DE AGITACIÓN HORIZONTAL LABNET 311DS	Equipamiento	S/29,764.00
1	TERMOCICLADOR CON GRADIENTE MARCA EPPENDORF, MODELO MASTERCYCLER NEXUS	Equipamiento	S/33,500.20
1	CÁMARA DE ELECTROFORESIS HORIZONTAL MARCA CLEAVER SCIENTIFIC MODELO MSCHOICETRIO, PARA GELES DE ELECTROFORESIS DE MEDIANO TAMAÑO + FUENTE DE PODER MARCA CLEAVER SCIENTIFIC MODELO POWERPRO 300	Equipamiento	S/4,140.79
1	CÁMARA DE ELECTROFORESIS HORIZONTAL MARCA CLEAVER SCIENTIFIC MODELO MSCHOICETRIO, PARA GELES DE ELECTROFORESIS DE PEQUEÑO TAMAÑO	Equipamiento	S/1,066.91
1	TRANSILUMINADOR UV MARCA CLEAVER SCIENTIFIC, 21 X 21 CM	Equipamiento	S/5,778.44
2	MINI CENTRÍFUGA SPIN MARCA LABNET MODELO GRAY LID AC 100 -240V, 50/60 HZ	Equipamiento	S/2,220.96
2	HOMOGENIZADOR VÓRTEX MARCA LABNET MODELO VX-200, 230 V	Equipamiento	S/2,463.34
1	REFRIGERADORA VERTICAL, MARCA BOSH DE 466 L, COLOR GRIS METALIZADO	Equipamiento	S/3,789.00
1	CONGELADORA VERTICAL -20 MARCA ELECTROLUX CON GABETAS DE 212 L	Equipamiento	S/1,949.00
1	ESPECTROFOTÓMETRO UV-VIS, MARCA HITACHI, MODELO UH-5300	Equipamiento	S/34,399.36
3	ESTANTE CON PUERTA DE VIDRIO DE 2 PUERTAS 2.10 X 1.40 X 0.45 M COLOR NEGRO	Mobiliario	S/1,900.00
1	CABINA DE CRECIMIENTO IN VITRO CON 2 PUERTAS DE VIDRIO 2.10 X 1.40 X 0.45 M COLOR NEGRO	Mobiliario	S/1,000.00
2	LAPTOP I7 MARCA DELL DE 13 PULG	Equipamiento	S/13,628.38
1	EQUIPO ANALIZADOR DE CALIDAD DE AGUA TIEMPO REAL 02 SMARTWATER-XTREME LORAWAN US, CONDUCTIVITY AND SALINITY C4E PROBE / SENSOR DE CONDUCTIVIDAD Y SALINIDAD C4E 02 OPTICAL DISSOLVED OXYGEN AND TEMPERATURE OPTOD PROBE, SENSOR DE OXIGENO DISUELTO OPTICO OPTOD 02 PH, ORP AND TEMPERATURE PHET PROBE, SENSOR DE PH, POTENCIAL DE OXIDO-REDUCCION PHET	Equipamiento	S/196,638.95

La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 35 DE 81



Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de analítica		Código	SL02LA06
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
	02 SUSPENDED SOLID, TURBIDITY, SLUDGE BLANKET&TEMP MES5 PROBE, SENSOR DE SÓLIDOS EN SUSPENSIÓN, TURBIEDAD 02 PANEL SOLAR 3V - 500MA 01 MULTITECH LORAWAN BS, 4G, AEP, US VERSION, GATEWAY LORAWAN CON CONECTIVIDAD 4G		
2	ESTABILIZADORES DE ENERGÍA DE 15000 W	Equipamiento	S/3,800.00
1	MUESTREARDOR DE SEDIMENTOS, MARCA AMS	Equipamiento	S/11,661.02
4	KIT DE MICROPIPETAS DE RANGO DE VOLUMEN DE 0.5 A 10 UL, 20 A 200 UL Y 100 A 1000 ML	Equipamiento	S/16,048.00
1	COMPUTADORA PERSONAL PORTATIL LENOVO	Equipamiento	S/3,481.00

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de analítica



**Anexo N° 3 Equipamiento del Laboratorio de biología**

Tabla 22: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Biología

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de biología		Código	SL02LA03
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	BALANZA ANALÍTICA, MARCA SARTORIUS, MODELO ENTRIS, 4DEC 220 G - 0.1 MG	Equipamiento	7883.58
1	CENTRÍFUGA MARCA EPPENDORF, MODELO 5430 CON ROTORES FA-45-30-11 Y F-35-6-30	Equipamiento	33582.80
1	AUTOCLAVE VERTICAL MARCA BIOBASE MODELO BKQ-B50 DE 50L	Equipamiento	12750.00
1	BALANZA DE PRECISIÓN, MARCA VWR 500 GR/0.01 GR	Equipamiento	3500.00
1	INCUBADORA BACTERIOLÓGICA, MARCA MMM MEDCENTER, MODELO INCUCCELL, VOL. 111L	Equipamiento	10182.39
1	CONTADOR DE COLONIAS DIGITAL MARCA ERT-LAB, MODELO CM2, NUMERO DE SERIE 120511	Equipamiento	1359.00
1	ESTEREOSCOPIO TRINOCULAR, MARCA AMSCOPE, MODELO SM-3TYT-10M-B CON CÁMARA	Equipamiento	7750.00
6	MICROSCOPIO BINOCULAR ESTÁNDAR, MARCA OLYMPUS, MODELO CX23	Equipamiento	31006.52
1	PHMETRO DE BOLSILLO, MARCA HANNA, MODELO HI98103, N/S H02073130	Equipamiento	450.00
1	PHMETRO DE MESA MARCA INOLAB 7310 GLP/AQA, CON ELECTRODO SENTIX 81	Equipamiento	20650.00
1	MICRÓTOMO DE MANO, MARCA PCE INSTRUMENTS, MODELO MT 5500	Equipamiento	2590.00
3	COCINILLA ELÉCTRICA MARCA PRÁKTIKA DE 2 HORNILLAS	Equipamiento	450.00
4	TERMÓMETRO HIDRÓMETRO AMBIENTAL DIGITAL DE PARED MARCA CONTROL COMPANY	Equipamiento	1038.40
1	CABINA DE FLUJO LAMINAR HORIZONTAL DE 1.2 M DE ÁREA DE TRABAJO, PARA ACTIVIDADES MICROBIOLÓGICAS	Equipamiento	13500.00



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	36 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de biología		Código	SL02LA03
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	MICROSCOPIO TRINOCULAR CON CÁMARA DE 10 MP Y MONITOR DE 43 PULG MARCA SAMSUNG	Equipamiento	23010.00
16	BANCOS DE MADERA	Mobiliario	1360.00
2	ESCRITORIO DE MELAMINE COLOR NEGRO	Mobiliario	1000.00
1	SILLA EJECUTIVA COLOR MARRÓN	Mobiliario	461.00
2	ESTANTE ARMARIO DE 2 PUERTAS 1.8 X 0.8 X 0.45 M COLOR NEGRO	Mobiliario	1600.00
2	ESTANTE ARMARIO DE 2 PUERTAS 2.10 X 1.0 X 0.45 M COLOR NEGRO	Mobiliario	1600.00
3	ESTANTE CON PUERTA DE VIDRIO DE 2 PUERTAS 2.10 X 1.40 X 0.45 M COLOR NEGRO	Mobiliario	2850.00
2	TANQUE DE GAS GRANDE DE 45 KG	Equipamiento	1000.00
1	DUCHA Y LAVAJOS DE SEGURIDAD DE LABORATORIO MARCA HAW-AVLIS CL-0011	Equipamiento	5839.99
1	BAÑO MARÍA DE 22 L MARCA MEMMERT, MODELO WNE22/B02643	Equipamiento	6354.30
1	CONGELADORA ELÉCTRICA VERTICAL	Equipamiento	1949.00
1	BOMBA DE VACIO C/MANÓMETRO DE 30L/MIN. ISOLAB	Equipamiento	3050.00
1	ACUMULADOR DE ENERGIA UPS 1000KVA	Equipamiento	7600.00

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Biología

#### Anexo N° 4 Equipamiento del Laboratorio de computación e idiomas

Tabla 23: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Computación e idiomas.

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de computación e idiomas		Código	SL01LA01
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
20	MODULO DE MELAMINA PARA COMPUTADORA COLOR NEGRO	Mobiliario	S/. 4,200.00
1	MODULO DE MELAMINA PARA COMPUTADORA COLOR MARRÓN	Mobiliario	S/. 450.00
19	MONITOR LED LENOVO D17238FEO	Equipamiento	S/. 12,767.43
2	MONITOR LED HP N246V	Equipamiento	S/. 1,098.74
21	SILLA FIJA DE METAL FORRADA EN MARROQUÍN	Mobiliario	S/. 1,890.00
19	TECLADO - KEYBOARD LENOVO	Equipamiento	S/. 475.00
2	TECLADO - KEYBOARD HP	Equipamiento	S/. 645.86
19	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO - CPU LENOVO S02800	Equipamiento	S/. 63,006.85
2	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO - CPU HP 400 G6 SFF	Equipamiento	S/. 7,042.92
1	TRANSFORMADOR (MAYOR A 1/4 UIT) DE AISLAMIENTO 5 KVA 220 V	Equipamiento	S/. 2,400.00
2	ACUMULADOR DE ENERGÍA - EQUIPO DE UPS	Equipamiento	S/. 12,921.00
1	RACK DE METAL P/PROYECTOR	Mobiliario	S/. 75.00
1	PANTALLA ECRAN	Equipamiento	S/. 220.00



Impresión o copia conforme al estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	37 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de computación e idiomas		Código	SL01LA01
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	PIZARRA DIGITAL INTERACTIVA	Equipamiento	S/. 6,408.28
1	RACK PARA PIZARRA DIGITAL INTERACTIVA TIPO PEDESTAL 70 in	Mobiliario	S/. 700.00
1	SISTEMA DE PROYECCIÓN MULTIMEDIA - PROYECTOR MULTIMEDIA HITACHI	Equipamiento	S/. 3,300.00

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Computación e idiomas.

### Anexo N° 5 Equipamiento del Laboratorio de ensayo de materiales

Tabla 24: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Ensayo de materiales.

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de ensayo de materiales		Código	SL01LA05	
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)	
<b>EQUIPO MULTIFUNCIONAL PARA ENSAYO DE SUELO</b>				
1	MARTILLO DE COMPACTACIÓN PROCTOR ESTÁNDAR: 5.5 LB, 12 PULGADAS DE CAÍDA.	Equipamiento	<b>S/7,810.62</b>	
1	MARTILLO DE COMPACTACIÓN PROCTOR MODIFICADO: 10 LB, 18 PULGADAS DE CAÍDA. MARCA: FORNEY-USA	Equipamiento		
1	MARTILLO DE COMPACTACIÓN PROCTOR MODIFICADO: PESO 4,5 ± 0.01 KG (10 LB) CAÍDA DE 457,2 MM (18") DIÁMETRO DE 50,8 ± 0.13 MM. MARCA: PYS EQUIPOS	Equipamiento		
1	HERRAMIENTA MANUAL PARA PERFORAR SUELOS (POSTEADORA MANUAL), 3 PIEZAS	Equipamiento		
6	BANDEJA HONDA DE ACERO DE MEDIDAS: 32X22 , 36X27 , 40x30 , 45x35 , 50x35 , 60x45	Equipamiento		
9	TAZÓN DE ACERO QUIRÚRGICO DE MEDIDAS: 20CM, 22CM, 24CM, 26CM, 28CM, 30CM, 32CM, 34CM, 36CM	Equipamiento		
1	CAZUELA CASA GRANDE CON CONTADOR DE GOLPE FORNEY LA-3715	Equipamiento		
1	JUEGO PARA LIMITE DE CONTRACCIÓN INCLUYE RANURADOR DE PLÁSTICO (1 PAQ 10 UND),	Equipamiento		
1	RANURADOR DE BRONCE (ACANALADOR )	Equipamiento		
1	RANURADOR ASTM DE METAL	Equipamiento		
10	RANURADOR DE PLÁSTICO PARA ENSAYO DE LIMITE LIQUIDO	Equipamiento		
<b>DETERMINADOR DE DENSIDAD RELATIVA PARA AGREGADOS</b>				
1	TAPA PARA TAMIZ DE 8" DIÁMETRO	Equipamiento		<b>S/12,148.80</b>
1	FONDO PARA TAMIZ DE 8" DIÁMETRO	Equipamiento		
1	TAMIZ PARA LAVADO DE AGREGADOS EN BRONCE MALLA N° 200 4"	Equipamiento		
10	TAMIZ CERTIFICADO, EN BRONCE DE 8" DE DIÁMETRO, MALLA DE (3 1/2", 3", 2 1/2", 2", 1 1/2", 1", 3/4", 1/2", 3/8", 1/4" MARCA FORNEY – USA. (10 UNIDADES)	Equipamiento		



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 38 DE 81

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de ensayo de materiales		Código	SL01LA05
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
24	TAMIZ CERTIFICADO, EN BRONCE DE 8" DE DIÁMETRO, MALLA DE (1 1/4", 5/8", 7/16", 5/16", N° 4, N° 5, N° 6, N° 7, N° 8, N° 10, N° 12, N° 16, N° 18, N° 20, N° 25, N° 30, N° 35, N° 40, N° 50, N° 60, N° 70, N° 80, N° 100, N° 120) Y – USA. (24 UNIDADES)	Equipamiento	
2	TAMIZ CERTIFICADO, EN BRONCE DE 8" DE DIÁMETRO, MALLA DE (N° 140, N° 200)	Equipamiento	
<b>DETERMINADOR DE HUMEDAD DE SUELOS, ARENAS Y AGREGADOS FINOS</b>			
5	MOLDE CILÍNDRICO CONCRETO: DE 6"X12" FABRICADO EN ACERO DE 4MM DE ESPESOR, FABRICADO SEGÚN NORMA ASTM C39, NTC 504-NTN 673	Equipamiento	S/6,460.30
2	MOLDE COMPACT PROCTOR ESTÁNDAR DE 4" (10.2CM)	Equipamiento	
1	MOLDE PARA COMPACTACIÓN PROCTOR MODIFICADO DE 6" (152.4MM) Y ALTURA DE 116.43MM, INCLUYE BASE Y COLLAR ZINCADO, SEGÚN NORMA ASTM D 1557	Equipamiento	
4	MOLDE REFRENDADOR PARA CAPING (2", 3", 4", 6")	Equipamiento	
4	MOLDE DE COMPACTACIÓN CBR CON 28 AGUJEROS DE 1,58MM Y COLLAR DE EXTENSIÓN EN ACERO ZINCADO: 152,4MM DE DIÁMETRO X 177,8MM DE ALTURA, SEGÚN NORMA ASTM D 1883 NORMA NTC 2122 ASTM D 1883	Equipamiento	
4	JUEGO DE PESAS ABIERTA Y CERRADA PARA CBR, UNA ABIERTA Y UNA CERRADA DE 2.27 KG C/U, DIÁMETRO INTERNO DE 53,98MM Y DIÁMETRO EXTERNO DE 149,23 A 150,81MM, SEGÚN NORMA NTC 2122 ASTM D1883 MARCA PYS EQUIPOS.	Equipamiento	
2	PLACA DE EXPANSIÓN PARA CBR FABRICADA DE 149,23 A 150,81MM DE DIÁMETRO EXTERNO, PERFORADA DE 42 AGUJEROS DE 1,58MM (1/16") Y UN ESPESOR DE 6,35MM, SEGÚN NORMA NTC 2122, ASTM D1883,	Equipamiento	
1	DISCO ESPACIADOR (FALSO FONDO PARA CBR) DE 150.8MM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 61,36 DE ESPESOR, SEGÚN NORMA ASTM D1883	Equipamiento	
1	CANASTA PARA DENSIDADES: INCLUYE CESTA PARA PRUEBAS DE DENSIDAD CON ASA Y CUBETA POLIETILENO (20L), LA CESTA ES HECHA DE MALLA DE ACERO INOXIDABLE N° 7 Y MARCO ESTRUCTURAL DE 1/4" (6MM)	Equipamiento	
1	CANASTA PARA DENSIDADES: LA CESTA ES HECHA EN MALLA DE ACERO INOXIDABLE N° 7 Y MARCO ESTRUCTURAL DE 1/4" (6MM), MARCA PYS EQUIPOS.	Equipamiento	
4	PAPEL FILTRO CIRCULAR MARCA PYS	Equipamiento	
<b>SENSOR DE TEMPERATURA DE SUELO</b>			
2	CONO DE ABSORCIÓN DE ARENAS CON PISTÓN: JUEGO PARA PRUEBA INCLUYE, EL GOLPEADOR TIENE UNA MASA DE 300G Y 1" (25 MM) DE DIÁMETRO EN LA CARA QUE GOLPEA	Equipamiento	S/644.39



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 39 DE 81



Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de ensayo de materiales		Código	SL01LA05
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
<b>TRIPODE METÁLICO DE ALUMINIO PARA PRUEBA CBR</b>			
1	TRIPODE DE EXPANSIÓN PARA CBR MARCA PYS EQUIPOS INCLUYE RELOJ COMPARADOR	Equipamiento	S/526.00
<b>PICNOMETRO</b>			
2	PICNÓMETRO DE VIDRIO DE 800 ML	Equipamiento	S/220.45
1	TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO: TANQUE DE CURADO PARA CONCRETO INCLUYE CALENTADOR 1000W - ALIMENTADOR DE 220V/60HZ / TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO	Equipamiento	S/526.00
3	EQUIPO DE ABRASION: EQUIPO PARA PRUEBA DE ABRAHAMS LABORATORIO (CONO DE ABRAMS O EQUIPO SLUMP LABORATORIO): EQUIPO PARA ABSORCIÓN DE ARENAS. EL CONJUNTO INCLUYE: CONO DE REVENIMIENTO, VARILLA PARA COMPACTACIÓN CHAROLA, CEPILLO Y BADILEJO	Equipamiento	S/2,075.61
1	BALANZA (OTRAS): BALANZA ELECTRÓNICA DE 200 GR/0.01 GR, MODELO JE202 SERIE 90455018 2019.06	Equipamiento	S/339.15
1	BALANZA ELECTRÓNICA: BALANZA DE 30 KG/1G MODELO JSBB0-1 SERIE 90201006 2019-03	Equipamiento	S/847.88
1	PRENSA MECÁNICA PARA PRUEBA CBR. CELDA DE CARGA DE 5000KG RELOJ COMPARADOR, DIAL DE 0.001" DE PENETRACIÓN CON SU FIJADOR MECÁNICO, GATO MANUAL DE DOS VELOCIDADES, PISTÓN DE PENETRACIÓN, SEGÚN NORMA NTC 2122.	Equipamiento	S/7,223.90
1	VIGA BENKELMAN, INCLUYE RELOJ COMPARADOR	Equipamiento	S/9,174.01
1	MEZCLADORA DE HORMIGÓN DE LABORATORIO TIPO TROMPO CON MOTOR PETROLERO 14 HP	Equipamiento	S/7,500.65
16	BANCO DE MADERA	Mobiliario	----
1	PIZARRA ACRÍLICA	Mobiliario	S/250.00
1	BALANZA DE PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE 500K	Equipamiento	S/1,100.00
1	PRENSA HIDRÁULICA PARA COMPRESIÓN DE CONCRETO, CAPACIDAD 2000 K N	Equipamiento	S/20,000.00
1	EQUIPO DE ABRASIÓN DE LOS ÁNGELES, INCLUYE UN JUEGO DE 12 ESFERAS CON PESO ENTRE 390 G Y 445 G Y UN CONTADOR DIGITAL AUTOMÁTICO PROGRAMABLE. 4 BANDEJAS	Equipamiento	S/16,000.00
6	CAZUELA O COPA CASAGRANDE CON CONTADOR DE GOLPE - LIMITE LÍQUIDO INCLUYE RANURADOR DE BRONCE (6 UND) Y ESPÁTULA DE ACERO DE 10 CM (6 UND)	Equipamiento	S/7,200.00
6	BOMBA DE VACÍO 1 HP	Equipamiento	S/10,200.00
6	BOMBA DE VACÍO O DE ALTA PRESIÓN DE 1/2 HP	Equipamiento	S/9,000.00
<b>RANURADOR CURVO DE ACERO INOXIDABLE 13 CM APROX</b>			



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSION: 04  
 PÁGINA: 40 DE 81





Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de ensayo de materiales		Código	SL01LA05
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
60	RANURADOR DE PLÁSTICO PARA ENSAYO DE LIMITE LIQUIDO	Equipamiento	S/1,080.00
6	PROBETA DE PLÁSTICO 250 ML	Equipamiento	S/270.00
6	PROBETA GRADUADA DE POLIPROPILENO 1000 ML	Equipamiento	S/450.00
6	VASO DE PRECIPITADOS DE VIDRIO BOROSILICATO GRADUADO 250 ML	Equipamiento	S/150.00
6	VASO DE PRECIPITADOS DE VIDRIO BOROSILICATO GRADUADO 500 ML	Equipamiento	S/180.00
<b>PLACA PETRI DE VIDRIO 15 MM X 100 MM</b>			
6	PLACA DE VIDRIO DE 30X30X0.6 CM	Equipamiento	S/210.00
6	BROCHA 2 IN	Equipamiento	S/90.00
6	BROCHA 4 IN	Equipamiento	S/120.00
6	MORTERO DE PORCELANA 300 ML CON PILÓN	Equipamiento	S/330.00
6	TAMIZ Nº 20 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 10 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 140 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,980.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 200 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 4 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 60 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	TAMIZ TIPO ASTM Nº 40 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/1,500.00
6	RANURADOR DE BRONCE (ACANALADOR METÁLICO) MARCA PYS EQUIPOS.	Equipamiento	S/600.00
12	TAMIZ TIPO ASTM Nº 40 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/3,000.00
25	BANDEJA DE ACERO INOXIDABLE 6 CM X 45 CM X 65 CM	Equipamiento	S/1,500.00
100	BOLSA DE NAILON Y POLIETILENO CON CIERRE HERMÉTICO	Equipamiento	S/90.00
100	CAPSULA DE ALUMINIO CON TAPA PARA DIGESTOR	Equipamiento	S/1,500.00
50	CUCHARÓN DE ACERO INOXIDABLE 500 ML	Equipamiento	S/1,100.00
50	ESPÁTULA DE ACERO INOXIDABLE 100 MM	Equipamiento	S/2,250.00
50	ESPÁTULA DE METAL 22 CM	Equipamiento	S/1,250.00
12	TAMIZ TIPO ASTM Nº 100 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/3,000.00
12	TAMIZ TIPO ASTM Nº 2 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/3,000.00



Esta impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSION:	04	
		PÁGINA:	41 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de ensayo de materiales		Código	SL01LA05
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
12	TAMIZ TIPO ASTM N° 8 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/3,000.00
12	TAMIZ TIPO ASTM N° 80 CON MALLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO 8 IN	Equipamiento	S/3,000.00
50	TAZÓN DE ACERO INOXIDABLE	Equipamiento	S/1,000.00
12	WINCHA DE METAL 3 M	Equipamiento	S/360.00
6	AGITADOR DE TAMICES ELÉCTRICO	Equipamiento	S/27,000.00
1	BALANZA (OTRAS): BALANZA ELECTRÓNICA DE FLOTABILIDAD, INCLUYE CANASTA PARA DENSIDADES, BASTIDOR EN ACERO ESTRUCTURAL CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, ACCESORIOS PARA PESAJE POR DEBAJO Y MALACATE	Equipamiento	S/8,000.00
1	ESCLERÓMETRO DIGITAL PARA PRUEBA DE CONCRETO (MARTILLO SCHNIEDT)	Equipamiento	S/5,500.00
1	MEDIDOR DE CONTENIDO DE AIRE DEL CONCRETO FRESCO, HECHO DE ALUMINIO CON UNA BOMBA DE PRESIÓN MANUAL CONECTADA A UN MANÓMETRO, INCLUYE PROBETA DE CALIBRACIÓN, TUBOS DE CALIBRACIÓN EN ALUMINIO, VARILLA DE APISONAMIENTO DE 610MM Y UNA BARRA DE ALUMINIO DE BORDE RECTO.	Equipamiento	S/3,000.00
1	TAMIZADOR ELÉCTRICO MARCA PALIO, CAPACIDAD 7 TAMICES DE 203 MM (8") DE Ø, MAS EL FONDO Y TAPA. MOTOR ½" HP. CONSTRUIDO EN ESTRUCTURA DE ACERO, ACABADO EN PINTURA ANTICORROSIVO, CON CONTROLADOR SISTEMA DIGITAL TEMPORIZADOR PROGRAMABLE, BOTONES DE ENCENDIDO Y APAGADO.	Equipamiento	S/3,500.00
1	TERMOHIGRÓMETRO, RANGO DE MEDICIÓN (0 ... 100% H.R. -30 ... +1000°C), RESOLUCIÓN (0,01% H.R. 0,01 °C), PRECISIÓN (± 2,0 % H.R. A 25°C / 20 ... 80% H.R. SINO ±2,5 % H.R. SINO ±1 °C)	Equipamiento	S/3,000.00
2	ESTANTE DE MELAMINA	Mobiliario	S/0.00

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Ensayo de Materiales

### Anexo N° 6 Equipamiento del Laboratorio de física

Tabla 25: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Física.

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de Física		Código	SL02LA04
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	BALANZA DE DOS DÍGITOS MARCA RADWAG, MODELO WTC600, N/S 548335	Equipo	S/ 2,950.36
1	MASCULA DE MESA, MARCA OHAUS, MODELO NVT6401/1, MAX 6400G-MIN 0.5G.	Equipo	
1	INTERFAZ LABQUEST2, DISPOSITIVO COLECTOR DE DATOS DE SENSORES, MARCA VERNIER, N/S 18018668	Equipo	S/ 4,728.23



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSION: 04  
 PÁGINA: 42 DE 81

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de Física		Código	SL02LA04
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	VALLA	Equipo	S/ 94.82
2	SONDA DE CORRIENTE	Equipo	S/ 966.16
2	SOPORTE DE DETECTOR DE MOVIMIENTO	Equipo	S/ 382.70
1	SENSOR DE MOVIMIENTO ROTATORIO	Equipo	S/ 2,010.67
1	CARRO DE DINAMICA Y SISTEMA PISTA CODIFICADOR	Equipo	S/ 4,870.80
1	JUEGO DE RESORTES	Equipo	S/ 289.70
1	KIT DE PARACHOQUEZ Y LANZADOR	Equipo	S/ 1,213.37
1	ALMOHADILLA DE FRICCION DTS	Equipo	S/ 441.22
2	SENSOR DETECTOR DE MOVIMIENTO	Equipo	S/ 2,107.43
2	SENSOR DE FUERZA DE RANGO DOBLE	Equipo	S/ 2,746.05
1	MICROFONO	Equipo	S/ 513.80
2	SONDA DE VOLTAJE	Equipo	S/ 946.31
1	ACELERÓMETRO DE BAJA GRAVEDAD	Equipo	S/ 1,475.17
1	SENSOR DE LUZ	Equipo	S/ 725.70
2	PHOTOSAGE	Equipo	S/ 1,295.62
1	ACESORIO DE ULTRA POLEA	Equipo	S/ 343.36
1	KIT DE ACCESORIOS DE MOVIMIENTO ROTACIONAL	Equipo	S/ 1,256.91
1	APARATO DE FUERZA CENTRIPETA	Equipo	S/ 5,493.48
2	VALLA DE ESTACAS	Equipo	S/ 226.42
1	ACELERÓMETRO, MARCA VERNIER, MODELO LGA-BTA	Equipo	S/ 1,355.65
1	SENSOR DE MAGNENOMETRO, MARCA VERNIER, MODELO MG-BTA	Equipo	S/ 663.10
1	SENSOR DE TEMPERATURA. MARCA VERNIER, MODELO TMP-BTA	Equipo	S/ 335.35
1	INTERFAZ MULTIMEDIA PARA REGISTRO Y EVALUACION DE DATOS, MODELO, LABQ2.	Equipo	S/ 4,074.54
4	MODULO DE IMPULSO DE INDUCCION, MARCA VERNIER, MODELO SPRINGS (JUEGO DE RESORTES EN ESPIRAL)	Equipo	S/ 1,137.72
2	MODULO DE LENEAS DE FUERZA Y LINEAS EQUIPOTENCIALES, MARCA VERNIER, MODELO DTS-EC (CARRO DE DINÁMICA Y SISTEMA DE PISTA CON CODIFICADOR)	Equipo	S/ 9,102.14
1	MODULO DE MOVIMIENTO DE ROTACION, MARCA VERNIER, MODELO RMV-BTD (SENSOR DE MOVIMIENTO ROTATORIO)	Equipo	S/ 1,858.20
1	MODULO DE MOVIMIENTO DE ROTATIVO Y MOMENTO, MARCA VERNIER, MODELO AK-RMV KIT DE ACCESORIOS DE MOVIMEINTO ROTACIONAL	Equipo	S/ 1,234.05
2	MODULO DE MOVIMIETBO UNIFORME, MARCA VERNIER, MODELO DTS-PAD ALMOHADILLA DE FRICCIÓN DTS	Equipo	S/ 866.40



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 43 DE 81



Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de Física		Código	SL02LA04
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
2	MODULO DE TENSION SUPERFICIAL, MARCA VERNIER, MODELO BLK (KIT DE PARACHOQUES Y LANZADOR)	Equipo	S/ 2,385.60
2	MODULO DE ENSEÑANZA GENERAL, MARCA VERNIER, PF-CART (VARILLA DE ESTACAS)	Equipo	S/ 444.60
1	AMPLIFICADOR DE AUDIO, ALTAVOZ Y ACCESORIOS AMPLIFICADOR DE POTECNIA, MARCA VERNIER, MODELO: PAAS-PAMP	Equipo	S/ 1,456.56
1	AMPLIFICADOR DE BAJO FLUJOM, MARCA: VERNIER, MODELO: PAMP	Equipo	S/ 3,219.04
1	MODULO DE INTRODUCCION A LA ESTATICA, MARCA VERNIER, MODELO AER 08 SOPORTE UNIVERSAL CON VARILLA Y PINZA CON NUEZ 08 DINAMOMETRO DE 1NEWTON EN CAPSULA DE PLASTICO 08 DINAMOMETRO DE 2NEWTON EN CAPSULA DE PLASTICO 04 JUEGOS DE PESAS Y PORTA PESAS TOTAL 100 G 04 JUEGOS DE PESAS Y PORTA PESAS TOTAL 200 G 08 POLEA DE RUEDA DE PLASTICO 03 VERNIER 04 BRAZOS DE PALANCA CON BASE METALICA	Equipo	S/ 6,900.40
1	BARRA DE EQUILIBRIO 01 SOPORTE DETECTOR DE MOVIMIENTO MARCA VERNIER, MODELO DTS-MDB	Equipo	S/ 131.81
1	SOPORTE PARA REGLETA, MARCA VERNIER, MODELO PF-CART (ESCALERILLA DE CARRO DINAMICO)	Equipo	S/ 223.28
2	INTERFAZ LABQUEST3, DISPOSITIVO COLECTOR DE DATOS DE SENSORES, CON LUZ LED	Equipo	S/ 8,149.10
1	MODULO DE IMPULSO DE INDUCCION, MARCA VERNIER, MODELO BLK <b>Kit de parachoques y lanzamiento</b> 01 soporte para pista 01 parachoques de doble iman 01 tornillo de montaje en el extremo para sensor de fuerza 01 parachoques magneticos 02 topes de goma 02 parachoque de arcilla 02 soportes de arcilla	Equipo	S/ 1,193.72
1	MODULO DE MOVIMIENTO BIDIMENSIONAL, MARCA VERNIER <b>Carrito dinamico y sistema de seguimiento con codificador de movimiento</b> 01 Banco combinado de pista/opticaz de 1.2 M 01 Carro codificador de movimiento con tapas magneticas y gancho y pelo.	Equipo	S/ 6,263.00



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSIÓN:	04
PÁGINA:	44 DE 81



Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de Física		Código	SL02LA04
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
	01 Receptor de codificador de movimiento 01 Carro de embolo con tapas magneticas y de gancho y pelo 04 masas hexagonales de 125 g cada uno 01 Hardware de montaje para acelerometro y sensor de furza de rango doble 01 Tope final ajustable 02 Niveladores ajustables de dos pies 01 soporte detector de movimiento 01 bandera del reflector del detector de de movimiento 01 abrazadera de varilla 02 soportes para fotopuertas 01 Ultra polea 01 soporte de polea.		
1	SENSOR DE FURZA DE ALTA RESOLUCION (ALMUADILLA DE FRICCCION), MARCA VERNIER, MODELO DTS-PAD	Equipo	S/ 433.20
1	SENSOR DE MOVIENTO, MARCA VERNIER, MD-BTS	Equipo	S/ 1,088.34
3	PIQUETERA, MARCA VERNIER, MODELO PF	Equipo	S/ 372.82
1	SENSOR MAGNETONMETRO FOTOGATE, MARCA VERNIER, MODELO VPG-BTD01 FOTOPUERTA VERNIER 01 CABLE DE INTERFAZ 01 VARILLA DE ACCESORIOS	Equipo	S/ 597.90
1	SONDA DE TEMPERATURA DE ACERO INOXIDABLE	Equipo	S/ 341.56
1	SENSOR DE CAMPO MAGNÉTICO	Equipo	S/ 675.38
1	SOFTWARE DE ADMINISTRACION LOGGER PRO 3.	Sodtware	S/ 2,300.00
18	BANCOS DE MADERA ALTOS	Mobiliario	S/ 1,530.00
1	ESTANTES DE MELAMINE COLOR MARRON DE (2X1X0.8 M)	Mobiliario	S/ 800.00
1	ESTANTES DE MELAMINE COLOR MARRON DE (1X0.8X0.4 M)	Mobiliario	S/ 950.00
1	MONITOR DE 21", MARCA HP	Mobiliario	S/ 426.00
1	CPU MARCA HP, CORE™ I7 -9700, RAM 8GB	Mobiliario	S/ 6,450.66

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de Física.


### Anexo N° 7 Equipamiento del Laboratorio de química, edafología y agroecnia

Tabla 26: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de química, edafología y agroecnia.

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de química, edafología y agroecnia		Código	SL02LA02
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	BALANZA ANALITICA, MARCA SARTORIUS, MODELO ENTRIS, 4DEC 220 G - 0.1 MG	Equipamiento	S/7,883.58
1	BALANZA ANALITICA, MARCA VWR, SERIE A220G, 220 G - 0.1 MG	Equipamiento	S/12,305.00





La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	45 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de química, edafología y agrotecnia		Código	SL02LA02
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	BALANZA DE PRECISION, MARCA SARTORIUS, MODELO ENTRIS152-1S, 3DEC 320G-1MG	Equipamiento	S/6,431.00
1	BALANZA DE PRECISION, MARCA VWR 0.1 MG- 400G	Equipamiento	S/6,845.00
1	MULTIPARÁMETRO-GRADO INVESTIGACIÓN, MARCA HANNA, MODELO HI5522-01 N/S 03400005101	Equipamiento	S/6,851.45
1	MULTIPARÁMETRO, MARCA WTW, MODELO 9630IDS	Equipamiento	S/20,650.00
3	PHMETRO DE BOLSILLO, MARCA HANNA, MODELO HI98103, 0.0 A 14Ph.	Equipamiento	S/1,415.12
1	VORTEX ANALÓGICO VWR, DE 2500 RPM, 230V, 50/60Hz, 300A	Equipamiento	S/1,550.50
1	CENTRÍFUGA MARCA HETTICH, MODELO ROTOFIX 32 CON ROTOR DE ÁNGULO FIJO PARA TUBOS DE 15 ML	Equipamiento	S/11,941.68
1	CONDUCTÍMETRO PORTATIL, MARCA WTW, MODELO 3310 SET 1	Equipamiento	S/4,953.76
1	DESTILADOR DE AGUA, MARCA GFL, MODELO 2001/4DE 4 LITROS N/S 11506919	Equipamiento	S/14,989.60
1	ADVANCED HOTPLATE AGITADORES, MARCA VWR, CAP 2500 ML.	Equipamiento	S/2,598.01
1	BOMBA AL VACÍO MARCA ISOLAB DE 160W	Equipamiento	S/3,050.00
3	COCINILLA ELÉCTRICA MARCA PRÁCTIKA DE 2 HORNILLAS	Equipamiento	S/450.00
8	TERMÓMETRO DE ALCOHOL DE -10° A 150°C	Equipamiento	S/24.00
2	TANQUE DE GAS GRANDE DE 45 KG	Equipamiento	S/1,000.00
1	DUCHA Y LAVAOJOS DE SEGURIDAD DE LABORATORIO MARCA HAW-AVLIS CL-0011	Equipamiento	S/5,839.99
1	ESTUFA MARCA MMM, MODELO ECOCELL 111 ECO, CON VOLUMEN INTERIOR DE 111 L, AMB +5°C -300° C	Equipamiento	S/8,809.00
1	CAMPANA EXTRACTORA DE GASES MARCA BIOBASE MODELO FH1200	Equipamiento	S/13,700.00
5	MICROSCOPIO BINOCULAR ÓPTICA, MARCA LEICA, MODELO DM500, PLAN OC 10x/20	Equipamiento	S/29,450.00
1	DESACADOR DE VIDRIO CON LLAVE MARCA ISO LAB, MODELO: 039.02.200	Equipamiento	S/1,250.00
1	HORNOS DE MUFLA, MARCA RAYPA, MODELO HM-9 MP, MAX1150 °C. - MIN ±1 °C.	Equipamiento	S/19,000.00
1	BAÑO MARIA CON AGITACIÓN SHAKING, MARCA VWR, MODELO QD2041005 CAP. 18 L.	Equipamiento	S/24,300.00
1	DESTILADOR DE AGUA MARCA HUMAN LAB, MODELO WSA-08, CAPACIDAD 8L/H CON TANQUE	Equipamiento	S/10,900.00
1	BALANZA TRIPLE BRAZO, MARCA OHAUS, MODELO 710-00, MAX 620 G - 0.1 G	Equipamiento	S/1,300.00
1	AGITADOR DE TAMICES, MARCA: VWR, RPM: 1725 MAS JUEGO DE TAMICES 8" DIAMETRO MARCA: WSTYLER, MALLA DE 3", 2", 1 1/2", 1", 3/4", 1/2", 3/8" y 1/4"	Equipamiento	S/24,600.00
2	MUESTREADOR PARA SUELO, MARCA: GILSON CO, REFERENCIA: SP-140	Equipamiento	S/1,890.00



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
		FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	46 DE 81	
<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>				

Equipamiento, mobiliario y software del laboratorio de química, edafología y agrotecnia		Código	SL02LA02
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
2	CONDUCTÍMETRO 02, MARCA: SPECTRUM, MODELO: 2265FSTP	Equipamiento	S/7,000.00
1	MEDIDOR DE HUMEDAD DE SUELO, MARCA: SPECTRUM, MODELO: 6435	Equipamiento	S/12,000.00
1	TURBIDÍMETRO, MARCA TURBIQUANT, MODELO 1100T	Equipamiento	S/7,061.00
1	FOTOMETRO PARA ANÁLISIS DE NUTRIENTES EN AGRICULTURA, MARCA: HANNA, MODELO: HI83325	Equipamiento	S/16,000.00
1	COLORÍMETRO PORTATIL PHOTOFLEX PH, MARCA WTW, MODELO: 251200	Equipamiento	S/15,804.00
2	PENETRÓMETRO DE BOLSILLO, MARCA: GISIBERICA MEDICIÓN 0 - 4,5 kg/cm2	Equipamiento	S/5,000.00
2	BARRENO DE MUESTREO, MARCA: GILSON MODELO: SP-256	Equipamiento	S/5,000.00
1	BALANZA DE PRECISION	Equipamiento	S/6,913.50
2	MEDIDOR PORTATIL DE PH, CONDUCTIVIDAD Y TEMPERATURA	Equipamiento	S/1,794.00
3	AGITADOR MAGNETICO CON CALENTAMIENTO	Equipamiento	S/9,512.88
2	COCINA ELECTRICA DE 2 HORNILLAS	Equipamiento	S/331.20
1	BOMBA AL VACIO	Equipamiento	S/4,500.00
2	AGITADOR DE PALETA PARA LIQUIDOS	Equipamiento	S/14,000.00
1	MEDIDOR PORTATIL DE PH, CONDUCTIVIDAD Y TEMPERATURA	Equipamiento	S/5,700.00
3	MEDIDOR PORTATIL DE CLORO	Equipamiento	S/19,800.00
3	MATRAZ ERLEMAYER DE VIDRIO X 1L	Equipamiento	S/2,513.00
3	MATRAZ FLORENTINO DE VIDRIO 24/40 X 500 ML	Equipamiento	S/400.02
1	PIPETA VOLUMNE VARIABLE 500 UI - 10ml	Equipamiento	S/247.00
18	BANCOS DE MADERA ALTOS	Mobiliario	S/1,530.00
5	ESTANTES DE MELAMINE COLOR MARRON DE (2X1X0.8 M)	Mobiliario	S/4,000.00
1	ESTANTES DE MELAMINE COLOR MARRON DE (1X0.8X0.4 M)	Mobiliario	S/950.00

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Laboratorio de química, edafología y agrotecnia.

### Anexo N° 8 Equipamiento del Taller de dibujo técnico

Tabla 27: Lista de equipamiento, mobiliario y software del Taller de Dibujo Técnico.

Equipamiento, mobiliario y software del taller de dibujo técnico		Código	SL01TA01
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	MONITOR LCD HP	Equipamiento	S/426.00
1	TECLADO - KEYBOARD CON PUERTO USB	Equipamiento	S/70.00
1	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO - CPU	Equipamiento	S/6,380.66
1	ACUMULADOR DE ENERGÍA - EQUIPO DE UPS	Equipamiento	S/538.00
1	SISTEMA DE PROYECCIÓN MULTIMEDIA - PROYECTOR MULTIMEDIA	Equipamiento	S/2,342.19



Impresión o copia adquirida en el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

	<b>OTRO DOCUMENTO</b>	CÓDIGO:	PGM-OD-03	
	<b>PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022</b>	FECHA:	Noviembre - 2022	
		VERSIÓN:	04	
		PÁGINA:	<b>47 DE 81</b>	

Equipamiento, mobiliario y software del taller de dibujo técnico		Código	SL01TA01
Cantidad	Nombre del equipo / mobiliario / software	Tipo	Valor(s/)
1	PANTALLA ECRAN RETRÁCTIL	Equipamiento	S/220.00
15	BANCO DE MADERA	Mobiliario	S/1,275.00
15	MESA DE METAL PARA DIBUJO	Mobiliario	S/9,750.00
1	MODULO DE MELAMINA PARA COMPUTADORA (ESCRITORIO DE MELAMINA)	Mobiliario	S/450.00
1	SILLÓN GIRATORIO DE METAL TAPIZADO EN CUERO CON BRAZOS	Mobiliario	S/450.00
1	PIZARRA DIGITAL INTERACTIVA	Equipamiento	S/6,408.28
1	RACK PARA PIZARRA DIGITAL INTERACTIVA TIPO PEDESTAL 70 in	Equipamiento	S/700.00
1	SISTEMA DE PROYECCIÓN MULTIMEDIA - PROYECTOR MULTIMEDIA	Equipamiento	S/3,300.00
1	PIZARRA ACRÍLICA EN CABALLETE DE MADERA	Mobiliario	----

Fuente: Formato de licenciamiento 5.2. Equipamiento, mobiliario y software del Taller de Dibujo Técnico,

### Anexo N° 9 Priorización de mantenimientos de Infraestructura (Ambientes)

Priorización	Ambientes
1°	Aulas
2°	Servicios higiénicos
3°	Servicios auxiliares
4°	Área de cómputo
5°	Servicios exteriores (fachada, resanes, etc.)
6°	Servicios administrativos
7°	Auditorio

### Anexo N° 10 Priorización de Actividades de Mantenimiento preventivo o correctivo.

Priorización	Actividad de mantenimiento
1°	Mantenimiento Correctivo: reparación de grietas, reforzamiento de muros, columnas, placas, etc
2°	Mantenimiento Preventivo: Corrosión de marcos metálicos, suciedad, deslucimiento de pinturas, muebles, filtraciones, señalizaciones
3°	Mantenimiento correctivo o preventivo de Techos
4°	Mantenimiento correctivo o preventivo Reparación de Instalaciones Sanitarias
5°	Mantenimiento correctivo o preventivo Reparación de Instalaciones eléctricas
6°	Mantenimiento correctivo Reparación de puertas y ventanas
7°	Mantenimiento correctivo Reparación y/o reposición del mobiliario académico
8°	Mantenimiento preventivo Pintado



**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSION:	04
PÁGINA:	<b>48 DE 81</b>



9°	Mantenimiento preventivo, Mantenimiento de Equipos.
10°	Adquisición y/o Reposición de Equipos Menores.

**Anexo N° 11 Elementos identificados frecuentes al deterioro**

Item	Elementos más frecuentes al deterioro
01	Paredes y acabados
02	Pisos
03	Techo y red pluvial
04	Cielos
05	Estructuras de concreto reforzado
06	Puertas y ventanas
07	Red de agua potable
08	Grifería y loza sanitaria
09	Red sanitaria, Instalación eléctrica y de cableado estructurado
10	Barandillas, rejas y persianas
11	Pinturas
12	Mobiliario
13	Equipamiento







**OTRO DOCUMENTO**

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 49 DE 81



**Anexo N° 12 Plan de mantenimiento de infraestructura, equipamiento y mobiliario 2022 versión 01**

Local	Componente	Mantenimiento		Detalle	Monto (S/)	Plazo	PROGRAMACION MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
Local ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 570 - Huamachuco		X		1. Servicio de Acondicionamiento de Elevador para discapacitados en el local académico de la Universidad Nacional Ciro Alegria, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540-Huamachuco	S/82,215.64	45 días			X														
	Estructuras / muros		X	2. Servicio de Acondicionamiento y mantenimiento de Servicios Higiénicos para discapacitados en el local académico de la Universidad Nacional Ciro Alegria, ubicado en Jr. Ramiro Prialé N° 540-Huamachuco	S/56,130.23	30 días			X														
	Estructuras / muros		X	3. Servicio de mantenimiento pinado de infraestructura y resane en muros, varios sede Ramiro Prialé UNCA.	S/74,025.82	30 días			X														
	Arquitectura / Sanitarias		X	4. Servicio de Mantenimiento de Mini planta agua, Bombas de agua, varios sede Ramiro Prialé UNCA	S/2,470.32	10 días			X														
	Arquitectura / Electricas		X	5. Mejoramiento Integral de Instalaciones Eléctricas del Local Ramiro Prialé, Garcilaso de la Vega y Local Miguel Grau - Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco - La Libertad - I ETAPA	S/369,808.11	60 días			X														
	Adecuación / Puertas / techos		X	6. Acondicionamiento de espacios ajedrez y tenis de mesa R. Prialé UNCA	S/193,994.01	30 días			X														
	Arquitectura / Muros		X	7. Servicio de mantenimiento pintado de ambientes interiores de aulas de infraestructura sede Ramiro Prialé UNCA.	S/35,687.02	30 días			X														
	Arquitectura / Estructuras		X	8. Servicio de acondicionamiento de cobertura metálica en zona administrativa y de servicio educativo - varios sede Ramiro Prialé UNCA.	S/36,187.86	30 días			X														
	Pisos y/o losas		X	9. Servicio de acondicionamiento de losa deportiva Campo de Vóley, pintado y señalización, varios UNCA	S/36,542.18	30 días			X														
<b>MONTO TOTAL PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL RAMIRO PRIALÉ</b>					<b>S/887,061.19</b>																		



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"

**OTRO DOCUMENTO****PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 50 DE 81



Local	Componente	Mantenimiento		Detalle	Monto (\$)	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
Local ubicado en Jr. Garcilaso De La Vega N° 905 - Huamachuco	Arquitectura / Instalación Sanitaria		X	1. Servicio de Mantenimiento de Mini planta agua, Bombas de agua, varios sede Garcilaso UNCA	S/2,951.51	20 días		X															
	Arquitectura / Instalación Eléctrica		X	2. Mejoramiento Integral de Instalaciones Eléctricas del Local Ramiro Prialé, Garcilaso de la Vega y Local Miguel Grau - Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco - La Libertad - II ETAPA	S/221,171.77	60 días			X														
	Arquitectura / Instalación Sanitaria		X	3. Servicio de mejoras de suministro de Instalaciones agua exteriores y mantenimiento de bombas agua, varios en el Local Garcilaso	S/14,122.77	20 días			X														
	Arquitectura / Estructuras		X	4. Servicio de Mantenimiento Rehabilitación Estructural grietas y resanes muros Local Garcilaso	S/687,113.10	75 días		X	X														
	Adecuaciones	X		5. Adecuación de espacios en biblioteca SL02 y oficina en Garcilaso Universidad Nacional Ciro Alegria	S/31,629.51	20 días		X															
<b>MONTO TOTAL PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL GARCILASO DE LA VEGA</b>					<b>S/956,988.66</b>																		

Local	Componente	Mantenimiento		Detalle	Monto (\$)	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL							
		Preventivo	Correctivo				Ene	Feb	Mar	Abr	Mayo - Diciembre			
Local ubicado en Calle Miguel Grau N° 459 - 469 - Huamachuco	Pisos / Oficinas		X	1. Mantenimiento correctivo en techos y coberturas (reemplazo de tejas y resanes), resane y pintura de Muros Ambientes exteriores oficinas Administrativas Local Grau N° 459 - 469 Universidad Nacional Ciro Alegria.	S/23,961.52	20 días				X				
<b>MONTO TOTAL PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL MIGUEL GRAU</b>					<b>S/23,961.52</b>									

Local	Componente	Mantenimiento		Detalle	Monto (\$)	Plazo	PROGRAMACIÓN MENSUAL																
		Preventivo	Correctivo				Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
GENERAL	Todos los componentes	X	X	Elaboración de fichas de mantenimientos y otras actividades asignadas por el jefe de la UEI.	S/20,000.00	5 meses		X	X	X	X	X											



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



# OTRO DOCUMENTO

## PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

**CÓDIGO:** PGM-OD-03  
**FECHA:** Noviembre - 2022  
**VERSIÓN:** 04  
**PÁGINA:** 51 DE 81



### Anexo N° 13 Local Ramiro Prialé

	DESCRIPCIÓN	ENERGÍA			FEBRERO			MAYO			AGOSTO			AÑO			DURACIÓN (días)	
		UNO	DETA	ME	01	02	03	01	02	03	01	02	03	01	02	03		
<b>1.</b>	<b>SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA DISCAPACITADOS EN LA SEDE ACADÉMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA, UBICADO EN Jr. RAMIRO PRIALE N° 560 - HUAMACHUCHO</b>																	
1	Fase I: Elaboración de Plan de Ejecución																	15
1.1	ELABORACION DE PLAN TRABAJO	G.B.	1.00		X													1
1.2	ELABORACION GOBIERNO	G.B.	1.00		X													1
1.3	REGISTRO Y EVALUACIÓN	G.B.	1.00		X													10
1.4	APROBACION TECNICA	G.B.	1.00		X													1
1.5	RESOLUCION DE APROBACION	G.B.	1.00		X													1
2	Fase II: Contratación del servicio																	2
2.1	REGLAMENTO SERVICIO TTR	G.B.	1.00		X													16
2.2	ESTUDIO TECNICO	G.B.	1.00		X													3
2.3	PROCESO DE SELECCION ORIENTACION	G.B.	1.00		X													2
2.4	FINA CONTRATO SERVICIO	G.B.	1.00		X													4
3	Fase III: Protocolos COVID-19 y Paciente con COVID-19 y Paciente con COVID-19 y Paciente con COVID-19																	1
<b>31</b>	<b>ENTIDAD PROPONEDORA PROTOCOLOS APROBADOS</b>																	3
<b>32</b>	<b>FECHA DE PLANTIFICACION Y DOCUMENTACION</b>																	1
3.2.1	PRESENTACION DE SOLICITUDES TRABAJADORES	G.B.	1.00				X											1
3.2.2	RESOLUCION DE OCUPACION TECNICA	G.B.	1.00				X											1
3.2.3	ENTREVA DE EXPERIENCIA POR TRABAJOS	G.B.	1.00				X											1
3.2.4	ACTO DE INICIO DE TRABAJOS	G.B.	1.00				X											1
4	Fase IV: Ejecución del servicio																	1
4	Medidas Correctivas Servicio																	30
01.00.00	OPERA PERFORMAS CON UNIDAD EDUCATIVA - PRIMERA UNIDAD								X									30
01.01.00	RENOVACION Y ACTIVOS PRELIMINARES								X									30
01.01.01	RENOVACION DE TUBERIAS DE FUERTES Y CERRADURA	UNO.	1.00						X									30
01.01.02	RENOVACION DE VENTANAS DE TUBERIAS	UNO.	1.00						X									30
01.01.03	RENOVACION DE INSTALACION ELECTRICA	UNO.	4.00						X									30
01.01.04	RENOVACION DE APARATOS SANITARIOS	UNO.	2.00						X									30
01.01.05	RENOVACION DE MAQUINARIA DE SERVICIO	RE.	3.00						X									30
01.01.06	RENOVACION DE PARTICULOS DE CONCRETO FORTALECIMIENTO	RE.	0.31						X									30
01.01.07	RENOVACION DE OBRERA DE OBSTACULO EXISTENTE	RE.	5.66						X									30



La Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





## OTRO DOCUMENTO

### PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO:	PGM-OD-03
FECHA:	Noviembre - 2022
VERSIÓN:	04
PÁGINA:	53 DE 81



DESCRIPCIÓN	ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		DIRECCIÓN (del)
	UNO	DETA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	
	META		SAB 01		SAB 02		SAB 03		SAB 04		SAB 05		SAB 06		
<b>1. SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS EN LA SEDE ACADÉMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA UBICADO EN JI. RAMIRO PRALE N° 540 - HUAMACHUCCO</b>															
<b>02.03.01</b>															
<b>01.03.01</b>	UNO	1,00													
LUMINARIA EN TECHO CON REALLAJE ALUMINO INCL. 2 TUBOS LED 8W					X										
<b>01.03.02</b>	ML	324													
TUBERIA PVC SUP-250"					X										
<b>01.03.03</b>	ML	6,48													
CABLE ELÉCTRICO IN-025x4x2					X										
<b>01.03.04</b>	PISO	1,00													
BAJADA PARA INTERRUPTOR					X										
<b>02.03.02</b>															
<b>02.03.03</b>															
<b>02.03.04</b>															
<b>02.03.05</b>															
<b>02.03.06</b>															
<b>02.03.07</b>															
<b>02.03.08</b>															
<b>02.03.09</b>															
<b>02.03.10</b>															
<b>02.03.11</b>															
<b>02.03.12</b>															
<b>02.03.13</b>															
<b>02.03.14</b>															
<b>02.03.15</b>															
<b>02.03.16</b>															
<b>02.03.17</b>															
<b>02.03.18</b>															
<b>02.03.19</b>															
<b>02.03.20</b>															
<b>02.03.21</b>															
<b>02.03.22</b>															
<b>02.03.23</b>															
<b>02.03.24</b>															
<b>02.03.25</b>															
<b>02.03.26</b>															
<b>02.03.27</b>															
<b>02.03.28</b>															
<b>02.03.29</b>															
<b>02.03.30</b>															
<b>02.03.31</b>															
<b>02.03.32</b>															
<b>02.03.33</b>															
<b>02.03.34</b>															
<b>02.03.35</b>															
<b>02.03.36</b>															
<b>02.03.37</b>															
<b>02.03.38</b>															
<b>02.03.39</b>															
<b>02.03.40</b>															
<b>02.03.41</b>															
<b>02.03.42</b>															
<b>02.03.43</b>															
<b>02.03.44</b>															
<b>02.03.45</b>															
<b>02.03.46</b>															
<b>02.03.47</b>															
<b>02.03.48</b>															
<b>02.03.49</b>															
<b>02.03.50</b>															
<b>02.03.51</b>															
<b>02.03.52</b>															
<b>02.03.53</b>															
<b>02.03.54</b>															
<b>02.03.55</b>															
<b>02.03.56</b>															
<b>02.03.57</b>															
<b>02.03.58</b>															
<b>02.03.59</b>															
<b>02.03.60</b>															
<b>02.03.61</b>															
<b>02.03.62</b>															
<b>02.03.63</b>															
<b>02.03.64</b>															
<b>02.03.65</b>															
<b>02.03.66</b>															
<b>02.03.67</b>															
<b>02.03.68</b>															
<b>02.03.69</b>															
<b>02.03.70</b>															
<b>02.03.71</b>															
<b>02.03.72</b>															
<b>02.03.73</b>															
<b>02.03.74</b>															
<b>02.03.75</b>															
<b>02.03.76</b>															
<b>02.03.77</b>															
<b>02.03.78</b>															
<b>02.03.79</b>															
<b>02.03.80</b>															
<b>02.03.81</b>															
<b>02.03.82</b>															
<b>02.03.83</b>															
<b>02.03.84</b>															
<b>02.03.85</b>															
<b>02.03.86</b>															
<b>02.03.87</b>															
<b>02.03.88</b>															
<b>02.03.89</b>															
<b>02.03.90</b>															
<b>02.03.91</b>															
<b>02.03.92</b>															
<b>02.03.93</b>															
<b>02.03.94</b>															
<b>02.03.95</b>															
<b>02.03.96</b>															
<b>02.03.97</b>															
<b>02.03.98</b>															
<b>02.03.99</b>															
<b>02.03.100</b>															



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**  
**INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 54 DE 81



DESCRIPCION	ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			MAYO			JUNIO			JULIO			UBICACION
	META			META			META			META			META			META			META			
	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	UNO	DOS	TRES	
<b>1. SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS EN LA REDE ACADÉMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA, UBICADO EN J. RAMIRO PRALLE N° 540 - HUAMACHUCCO</b>																						
<b>ESTRUCTURA</b>																						
02.201 POCORRACOSO DE OSEA	M		634																			
02.202 COMPLETO LOGROON CASQUETES DE TEMPOR	M		634																			
02.203 BANDA DE CANGREO DE 10M 6mm	UND.		100																			
02.204 INSTALACION SANITARIA																						
02.205 EMPALME A RED DE AGUA EXISTENTE	UND.		300																			
02.206 SALIDA DE AGUA PARA TUBERIA PVC 100 1/2"	PTO.		300																			
02.207 SUMINISTRO E INSTALACION INTERVALE TUBERIA PVC 100 (CLASE IV)	ML		550																			
02.208 CANGREO E INSTALACION DE MOTOR PARA DISCAPACITADOS INCLUIE FUNDAMENTO	UND.		200																			
02.209 SUMINISTRO E INSTALACION DE LANAMAS PARA DISCAPACITADOS	UND.		100																			
02.210 EMPALME A RED DE DESAGUE EXISTENTE	UND.		300																			
02.211 TUBERIA DESAGUE PVC 1/2"	ML		435																			
02.212 TUBERIA DESAGUE PVC 1/4"	ML		300																			
02.213 ACCESORIOS DE DESAGUE	Q.B.		100																			
02.214 INSTALACION ELECTRICA																						
02.215 LAMPARAS TECNOCOMERCIALES ALUMINO INCL. 2 TUBOS LED 18W	UND.		300																			
02.216 SALIDA PARA INTERRUPTOR	PTO.		300																			
02.217 TUBERIA DESAGUE PVC 1/2"	ML		1940																			
02.218 CABLE ELECTRONICO 16x2.5mm2	ML		2835																			



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





## OTRO DOCUMENTO

# PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

**CODIGO:** PGM-OD-03  
**FECHA:** Noviembre - 2022  
**VERSION:** 04  
**PAGINA:** 56 DE 81



CATEGORIA	DESCRIPCION	UNID.	META	MES												DURACION ACTV. (días)	
				ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	ENERO		
	<b>PRP-CISTERNA</b>																
04.001	PINTURA ESMALTE ANTICORROSION DOS MANOS EN PARED METALICA DE CISTERNA	M2	0,08				X										
04.002	PINTURA ESMALTE ANTICORROSION DOS MANOS EN MARCO DE CONCRETO DE CISTERNA	M2	0,06				X										
04.003	TARDEADO DE MARCO DE PARED DE CONCRETO DE CISTERNA	M2	0,36			X											
04.004	SEALACION DE JUNTAS DE DILATACION	ML	20,00			X											
04.005	SEALANETICA ISOL PERIFERAL AUTORIZADO	UNID.	1,00			X											
04.006	SEALANETICA DE IDENTIFICACION DE ANEHE	UNID.	1,00			X											
04.007	CAJA DE REGISTRO IMPACTO TAPA	UNID.	2,00			X											
04.008	CARTEA DE INFLUENCIA	UNID.	1,00			X											
04.009	CAJA DE REGISTRO IMPACTO TAPA	UNID.	1,00			X											
04.010	REPOSICION DE INTERRUPTOR	PIC.	1,00			X											
04.011	REPOSICION DE LAMPARAS	PIC.	1,00			X											
04.012	REPOSICION DE TOMA CORRIENTE	PIC.	1,00			X											
04.013	REPOSICION DE ESCALERA FRENTE A PUP	PIC.	1,00			X											
04.014	REPOSICION DE TOMA CORRIENTE	PIC.	1,00			X											
04.015	REPOSICION DE ESCALERA METALICA EN VEREDA	UNID.	1,00			X											
04.016	REPOSICION DE MARCO DE VEREDA	ML	3,30			X											
04.017	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN PUERTE Y VENTANA	M2	8,67			X											
04.018	INSTALACION DE CORTINAS DE PAISAJE EN OFICINAS	ML	14,00			X											
04.019	REPOSICION DE																
05.000	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO POSTERIOR	M2	10,27			X											
05.001	PANTURA ESMALTE DOS MANOS EN ZOOLO HO. CAL. MARCO EXTERIOR - VISTA PANTO POSTERIOR	M2	8,19			X											
05.002	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO POSTERIOR	M2	2,47			X											
05.003	PANTURA ESMALTE DOS MANOS EN ZOOLO HO. CAL. MARCO EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	2,94			X											
05.004	PANTURA ESMALTE DOS MANOS EN ZOOLO HO. CAL. MARCO EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	116,19			X											
05.005	PANTURA ESMALTE DOS MANOS EN ZOOLO HO. CAL. MARCO EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	5,64			X											
05.006	PANTURA ESMALTE DOS MANOS EN ZOOLO HO. CAL. MARCO EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	31,57			X											
05.007	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO POSTERIOR	M2	24,41			X											
05.008	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	7,00			X											
05.009	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	5,84			X											
05.010	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	253,46			X											
05.011	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	1,00			X											
05.012	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	10,75			X											
05.013	MESES DE EJECUCION Y PUNTO DE MARCOS EXTERIOR - VISTA PANTO PRINCIPAL	M2	972,83			X											

2. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PINTADO DE INFRAESTRUCTURA RESANE EN MUROS, VARIOS SEDE RAMIRO PRUJE UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA, HUAMACHUCU, LA LIBERTAD.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**  
**INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
FECHA: Noviembre - 2022  
VERSIÓN: 04  
PÁGINA: 57 DE 81



CATEGORIA	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	MES												TOTAL				
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC					
2.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PINTADO DE INFRAESTRUCTURA RESANE EN MUROS, VARIOS SEDE RAMIRO PIRALE UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA, HUAMACHUCO, LA LIBERTAD.																			
060509	<b>PAISAJIS</b>																			
060510	SUBSTRATOS Y CABLEAJOS																			
060511	REPARACIÓN CORRIENTES DE 20.00/20 - 35KV	UNO	200																	
060512	REPARACIÓN CORRIENTES DE 20.00/20 - 35KV	UNO	200																	
070009	PANTALLAS																			
070100	PINTURA CIRCULAR DE ZONA SECCION A	UNO	200															X		
070200	REPARACIÓN Y PINTADO DE MUROS INTERIORES - MAQUINARIA	MT	130.00															X		
080009	MANTENIMIENTO DE PANTALLAS																			
080100	MANTENIMIENTO DE RESUMEN TERMO																			
080101	LIMPIEZA DE CAJAS DE TENSORES	MT	101.98																X	
080102	PINTURA EN PAREDES DE LAS CAJAS DE TENSORES	MT	101.98																X	
080103	PINTURA EN PAREDES DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO	MT	34.25																	X
080104	MANTENIMIENTO DE RESUMEN TERMO																			
080105	LIMPIEZA DE CAJAS DE TENSORES	MT	92.03																X	
080106	PINTURA EN PAREDES DE LAS CAJAS DE TENSORES	MT	92.03																X	
080107	MANTENIMIENTO DE RESUMEN TERMO DE COMBUSTION																			
080108	LIMPIEZA DE CAJAS DE TENSORES EN LA ZONA DE TRANSFORMACION POSTERIOR	MT	43.92																X	
080109	LIMPIEZA DE CAJAS DE TENSORES EN MAQUINARIA	MT	43.92																X	
090009	MUPRES																			
090100	OTRA ANTIRRESQUE EN PASEOS Y PASADIZOS	MT	193.93																	X
090101	TRABAJO DE CAL PARA EL SORTEO DE AGUA Y DESAGUE	UNO	300																	X
090200	CONSERVADOR DE MONTES PARA PROYECTOS DE AGRICULTURA	UNO	100																	X
090300	MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	UNO	200																	X
090400	TRABAJO DE TENDIDO DE LUCES DE EMERGENCIA	UNO	100																	X
090500	TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	UNO	100																	X
090600	CONSERVADOR DE MONTES PARA PROYECTOS DE AGRICULTURA	UNO	100																	X
090700	TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	UNO	200																	X
090800	TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	UNO	100																	X
090900	TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	UNO	100																	X
091000	TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	UNO	100																	X



La Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**  
**INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 58 DE 81



ACCIONES	RECEPCION		ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		DURACION ACTIV (años)
	UMA	META	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	
<b>3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MINI PLANTA AGUA, BOMBA DE AGUA Y VARIOS SEDE RAMIRO PRIALE - PROV. SANCHEZ CARRION - HUAMACHUCO - LA LIBERTAD.</b>															
Para: Elaboración de Planes de Ejecución:															
3.1	ELABORACION DE PLAN TRABAJO	0.00	100	X											20
3.2	ELABORACION GABINETE	0.00	100		X										1
3.3	REVISION EVALUACION	0.00	100		X										10
3.4	APRECIACION TECNICA	0.00	100		X										1
3.5	RESOLUCION DE APLICACION	0.00	100		X										1
3	Para el cumplimiento de servicios:														2
3.1	REQUERIMIENTO SERVICIO Y TDR	0.00	100		X										10
3.2	ESTUDIO MERCADO	0.00	100			X									3
3.3	PROCESO DE SELECCION CONTRATACION	0.00	100			X	X								2
3.4	PRIMA CONTRATO SERVICIO	0.00	100			X	X								4
3	Para el cumplimiento de servicios:														1
3.1	ENTIDAD PROPORCIONAR PROTOCOLOS APROBADOS					X									4
3.2	ENTIDAD PROPORCIONAR DOCUMENTACION					X									1
3.2.1	PRESENTACION DE SER DE TRABAJADORES	0.00	100				X								
3.2.2	REVISION DE DOCUMENTACION	0.00	100				X								
3.2.3	ENTREGA DE EXPEDIENTE PARA TRABAJOS	0.00	100				X								3
3.2.4	ACTA DE FINICO DE TRABAJOS	0.00	100				X								
3	Para el cumplimiento de servicios:														
3.1	REQUISICION DE MATERIALES Y ACCESORIOS	0.00	100				X								10
3.1.1	LIMPIEZA DE EDIFICIOS	0.00	100				X								
3.1.2	REGULACION DE CALIDAD ESPECIAL PARA AGUA	0.00	100				X								
3.1.3	CAMBIO DE FILTROS	0.00	100				X								
3.1.4	LIMPIEZA DE CISTERNA	0.00	100				X								
3.1.5	PROBLEMAS DE PRESION	0.00	100				X								
3.1.6	REPOSICION DE IV	0.00	100				X								
3.1.7	PROBLEMAS DE CALIDAD	0.00	100				X								
3.1.8	PROBLEMAS DE RUIDOS Y EQUIPOS	0.00	100				X								



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

CÓDIGO: PGM-OD-03

FECHA: Noviembre - 2022

VERSIÓN: 04

PÁGINA: 59 DE 81

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022



DESCRIPCION	UNID.	METR.	ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		ORIGEN (día)
			01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	
			2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	
<b>A. Mejoramiento Integral de Instalaciones Específicas del Local Ramiro Prialé, Grajaleso de la Yaga y Local Miguel Grau - Universidad Nacional Ciro Alegría - La Libertad - IEFAPA</b>															
<b>7. Obras de Mantenimiento de Edificios Específicos</b>															
1.1	ELABORACION DE PLAN DE TRABAJO	Q.B.	1.00		X										15
1.2	ELABORACION DE PLAN DE TRABAJO	Q.B.	1.00		X										1
1.3	REVISIÓN DE EVALUACIÓN	Q.B.	1.00			X									10
1.4	APROBACION TECNICA	Q.B.	1.00			X									1
1.5	RESOLUCION DE APROBACION	Q.B.	1.00			X									1
2	Instalación de Impresora														2
2.1	REQUERIMIENTO DE MATERIALES Y OBRAS	Q.B.	1.00			X									20
2.2	ENCUBRIMIENTOS	Q.B.	1.00			X									3
2.3	PROCESO DE SELECCION O INICIACION	Q.B.	1.00			X									2
2.4	PRIMERA CONTRA VISITA	Q.B.	1.00			X									14
3	Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario														1
3.1	ENTRADA PROPOSICION DE PROYECTO APROBADO														2
3.2	ENTRADA DE PLANIFICACION Y DOCUMENTACION														2
3.2.1	PRESENTACION DE SERVICIOS DE TRABAJOS	Q.B.	1.00			X									1
3.2.2	REVISION DE DOCUMENTACION	Q.B.	1.00			X									1
3.2.3	ENTREGA DE EXPEDIENTE PARA PASAJOS	Q.B.	1.00			X									2
3.2.4	ACTA DE PAGO DE PASAJOS	Q.B.	1.00			X									14
4	Plan de Mantenimiento de Edificios														1
4.1	OPERA PROMOCIONALES, CHARLAS Y REUNIONES, RECORRIDO Y SESION														60
4.1.01	REVISIÓN DE PLAN DE TRABAJO	Q.B.	1.00			X									1
4.1.02	ALQUILER DE BARRIO DE ALQUILER	Q.B.	1.00			X									1
4.1.03	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	Q.B.	1.00			X									10
4.1.04	PICADO DE PAVIMENTO EN PUERTOS	Q.B.	1.00			X									1
4.1.05	NOTA DE PAVIMENTO DE CONCRETO	Q.B.	1.00			X									1
4.1.06	ROTURA DE VEREDA DE CONCRETO	Q.B.	1.00			X									2
4.1.07	RECONSTRUCCION DE PISO DE CONCRETO	Q.B.	1.00			X									2
4.1.08	RECONSTRUCCION DE PISO DE CONCRETO, INCLUYE FANOS	Q.B.	1.00			X									2
4.1.09	ACERQUE INTERNO, MATERIAL PROCESO DE ENTREGA	Q.B.	1.00			X									14
4.1.10	ELABORACION DEL TRANSPORTE DE CARGA Y PASAJOS	Q.B.	1.00			X									1
4.1.11	TRANSPORTE DE CARGA Y PASAJOS	Q.B.	1.00			X									2
4.1.12	INVESTIGACION, TRAZO Y REPARTICION DE	Q.B.	1.00			X									2





OTRO DOCUMENTO

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 60 DE 81



PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

DESCRIPCION	ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			MAYO			JUNIO			JULIO			DURACION (días)			
	UNDA			META			UNDA			META			UNDA			META			UNDA				META		
	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01	sem 02	sem 03	sem 04	sem 01		sem 02	sem 03	sem 04
01.02.01	SEGURO Y SALUD DEL PERSONAL																								
01.02.01	ELEGACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURO Y SALUD EN CONSTRUCCION																								
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL																								
01.02.03	SEGURO TEMPORAL DE SEGURO																								
01.02.04	SEGURO VIGILANTE																								
01.02.05	MISIONES DE EMPUJO AMBIENTAL																								
01.02.06	RESTAURACION TEMPORAL DE SEGURO																								
02.01.01	LOCAL PARA ALMACENAMIENTO																								
02.01.02	SERVICIOS																								
02.01.03	SERVICIOS DE SEGURIDAD																								
02.01.04	SERVICIOS DE LIMPIEZA																								
02.01.05	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.06	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.07	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.08	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.09	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.10	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.11	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.12	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.13	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.14	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.15	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.16	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.17	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.18	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.19	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.20	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.21	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.22	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.23	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.24	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.25	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.26	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.27	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.28	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.29	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.30	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.01.31	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO																								
02.02.01.01	MANTENIMIENTO DE ALAMBRES PARA ALBERGOS ELECTRICOS, HAZER EN FOLIOS																								
02.02.02	SERVICIOS Y REPARACIONES																								
02.02.03.01	MANTENIMIENTO DE ALAMBRES PARA ALBERGOS ELECTRICOS, HAZER EN FOLIOS																								

4. Mejoramiento Integral de Instalaciones Electricas del Local Ramiro Prialé, Grajales de la Vega y Local Nigüe Grau - Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco - La Libertad - I.EIAPA





**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 61 DE 81



Actividad	DESCRIPCION		ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				PRODUCCION (MG)				
	UNID	META	10	20	30	31	10	20	30	31	10	20	30	31	10	20	30	31	10	20	30	31	10	20	30	31	10	20	30	31					
A. Mejoramiento Integral de Instalaciones Eléctricas del Local Ramiro Píola, Grajaleso de la Yega y Local Miguel Grau - Universidad Nacional Ciro Alegria, Distrito de Huamachuco - La Libertad - IETAPA																																			
02.02.01.01	UNID.	CON SERVIDOR DE TIPO CA 13																																	
02.02.01.02	UNID.	PLACA CEMENTO 65X45X10 TRINCHET																																	
02.02.01.03	UNID.	ACABADO PISO DE CEMENTO PULIDO INJANADO Y COLOREADO																																	
02.02.01.04	UNID.	CHORREO 140 CM X 140 CM EN VEREDAS Y RAMPA																																	
02.02.01.05	UNID.	SARDINEL DE CONCRETO																																	
02.02.01.06	UNID.	ENCAPESADO Y REBORDADO DE SARDINELAS																																	
02.02.01.07	UNID.	PINTURA CONSERVACION																																	
02.02.01.01	UNID.	CONTRAZOLO DE BERAMCO 10x16																																	
02.02.01.02	MC	CON TRAZOLO CEMENTO SOCOLOR EN HORMIGON 12 X 11 X 12 CM																																	
02.02.01.01	UNID.	RENTAL DE LANTAS EN LUMINARIOS Y COLUMNAS																																	
02.02.01.01	MC	LIMPIEZA PERMANENTE DE LA OBRA																																	
02.02.01.01	MC	ALFARRABADO Y OBRAS DE PINTURA Y PAVIMENTACION																																	
02.02.01.01		PINTURA Y PAVIMENTACION																																	
02.02.01.01	MC	REPOSICION DE PISO DE CEMENTO EN PULO Y DE LAS PAS PASO																																	
02.02.01.02	MC	REPOSICION DE VEREDAS, CONCRETO Y CHIMENEAS EN																																	
02.02.01.02		PINTURA																																	
02.02.01.01	MC	PINTURA DE TRAFICO COLOR																																	
02.02.01.02	MC	PINTURA ESMALETE COLORES EN VEREDAS																																	
02.02.01.01	MC	PINTURA ANTICORROSION Y ESMALETE EN MANOS - CARPINTERIA METALICA																																	
02.02.01.01	MC	REPOSICION DE																																	
02.02.01.01	MC	PROYECTO DE CONCRETO EN LOS CORREDORES PARA EL PROYECTO DE ELECTROENLACE																																	



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



# OTRO DOCUMENTO

## PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03  
FECHA: Noviembre - 2022  
VERSIÓN: 04  
PÁGINA: 62 DE 81



DESCRIPCIÓN	ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			MAYO			JUNIO			DURACIÓN (días)
	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO	DETA	UNO		
<b>5. Acondicionamiento de espacios ajezados y tenis de mesa en el local académico sede Ramiro Prato de la Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco.</b>																			
11. ELABORACION DE PLAN TRABAJO	GB.	1.00	X																15
12. ELABORACION GABINETE	GB.	1.00		X															1
13. REVISAR Y REVALUAR	GB.	1.00			X														1
14. APROBACION TECNICA	GB.	1.00				X													10
15. RESOLUCION DE PROPOSICION	GB.	1.00					X												1
16. FASE II: CONTRATACION DE SERVICIOS	GB.	1.00						X											1
17. RECONOCIMIENTO SERVIDOR TOR	GB.	1.00						X											2
18. ESTUDIO REANUO	GB.	1.00							X										20
19. PROCESO DE SELECCION INMEDIATA	GB.	1.00					X												3
20. PRIMA CONTRATATO SERVIDOR	GB.	1.00			X														2
21. FASE III: PERIODO DE OBRAS	GB.	1.00				X													14
31. ENTADA EN EL MANTENIMIENTO Y DOCUMENTACION						X													1
32.1 PRESENTACION DE COPIS DE TRABAJOS						X													3
32.2 REVISION DE DOCUMENTACION UNCA							X												1
32.3 ENTREGA DE EXPEDIENTE PARA TRABAJOS								X											2
32.4 ACCTO DE INICIO DE TRABAJOS									X										2
3. FASE III: RECONOCIMIENTO SERVIDOR									X										
19005. ENTORNO TIENES																			
19010. GERAR PROYECTOS																			
01013. DEMARCACION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	3.91								X									
01014. ENTUBACION DE MATERIAL DE REVALOAR	M3	3.91								X									
01015. TRAZO Y REPARTO	M2	16.70								X									
01016. RECONSTRUCION DE PARED DE CONCRETO																			
01017. ZAPATA																			
01020. CONCRETO PR 1946	M3	2.53									X								
01021. FERRALLERIA																			
01022. CONCRETO PR 1946	M3	0.88								X									
01023. ENCARCORADO DE ENCARCORADO EN SUPERFICIE	M2	4.20									X								
01024. FERRALLERIA																			
01025. FERRALLERIA																			
01026. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	13.72											X						
01027. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	13.72											X						
01028. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	7.88											X						
01029. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	14.58											X						
01030. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	6.87											X						
01031. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	4.88											X						
01032. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	8.21											X						
01033. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	5.40											X						
01034. FONOS DE SUPERIOR EN CONCRETO	M3	26.48											X						



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**  
**INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-0/D-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 63 DE 81



CATEGORIA	DESCRIPCION	UNID.	META	DICIEMBRE			ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			MAYO			JUNIO			TOTAL	DURACION (días)	
				10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06			07
611P02	PROYECTO																										
01020101	01020101	ML	872																								
01020102	01020102	ML	100																								
01020103	01020103	ML	88																								
01020104	01020104	ML	1376																								
01020105	01020105	ML	340																								
01020106	01020106	ML	524																								
01020107	01020107	ML	540																								
01020108	01020108	ML	480																								
01020109	01020109	ML	1817																								
01020110	01020110	ML	1372																								
01020111	01020111	ML	1203																								
01020112	01020112	ML	882																								
01020113	01020113	ML	1370																								
01020114	01020114	ML	640																								
01020115	01020115	ML	824																								
01020116	01020116	ML	640																								
01020117	01020117	ML	180																								
01020118	01020118	ML	1817																								
01020119	01020119	ML	1372																								
01020120	01020120	ML	1347																								
01020121	01020121	ML	780																								
01020122	01020122	ML	1458																								
01020123	01020123	ML	840																								
01020124	01020124	ML	524																								
01020125	01020125	ML	540																								
01020126	01020126	ML	480																								
01020127	01020127	ML	2448																								
01020128	01020128	ML	2448																								

5. Acomodamiento de espacios ajez y tenis de mesa en el local académico sede Ramo Priado de la Universidad Nacional Ciro Alegria - Huamachuco.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"













**OTRO DOCUMENTO**  
**PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**  
**INSTITUCIONAL - 2022**

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 68 DE 81



ACCIONES	DICIEMBRE		ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		DIRECCION ACTY. (día)	
	IND	META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14		
<b>8. SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, PINTADO, SEÑALIZACIÓN Y OTROS EN LOSA DEPORTIVA Y CAMPO DE VOLEY PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL CUYO ALEGRIA.</b>																		
1																		
1.1	ELABORACIONE PLAN TRABAJO	GLB.	1.00		X													10
1.2	ELABORACION CABERETE EXTERNO	GLB.	1.00		X													5
1.3	REVISION Y EVALUACION	GLB.	1.00			X												1
1.4	APROBACION TECNICA	GLB.	1.00			X												1
1.5	RESOLUCION DE APROBACION	GLB.	1.00			X												1
2	Fase II. Comenzamiento de obra																	
2.1	RECLUTAMIENTO SERVIDO Y TDR	GLB.	1.00			X												2
2.2	ESTUDIO PROYECTO	GLB.	1.00			X												2
2.3	PROCESO DE SELECCION INFIADOR	GLB.	1.00		X	X												4
2.4	FINAR CONTRATO SERVIDO	GLB.	1.00			X												12
3	Fase III. Procesos COVID-19 y actualizaciones Contratos y/o Proveedores																	
3.1	EMISION PROPORCIONABA PROMOCIONES APROBADOS																	3
3.2	EMISION PLANIFICACION Y DOCUMENTACION																	9
3.2.1	PRESENTACION DE SOPORTE TRABAJADORES					X												1
3.2.2	REVISION DE DOCUMENTACION UNCA						X											1
3.2.3	EMISION DE EXPEDIENTE PARA TRABAJOS							X										4
3.2.4	ACTA CERRANDO DE TRABAJOS								X									2
4	Fase IV. Ejecución de trabajos																	
4.1	Asociación Cultural Soledad																	3
4.1.1	ACCESORIOS																	1
4.1.2	ABRIGOS PROFESIONALES																	1
4.1.3	TRABAJADORES DE EMPLEO INFORMALES	GLB.	1.00						X									1
4.1.4	TRABAJADORES FORMAL	MC	100.00							X								1
4.1.5	TRABAJADORES	MC	100.00								X							1
4.1.6	PROYECTO DE TABLEROS Y ARCO	MC	300								X							1
4.1.7	PINTADO	MC	30.00									X						1
4.1.8	ARMONIA	MC	30.00										X					1
4.1.9	LIMPIEZA Y PINTADO DE LANTAS	MC	100.00											X				1
4.1.10	COMPUTERIZACION METRICA	MC	40.00												X			1
4.1.11	DOCCION DE FANATES Y MALLA CODADA	MC	40.00													X		1
4.1.12	COMPUTERIZACION	MC	20.00														X	1
4.1.13	MALLA CASSELL	MC	100.00														X	1
4.1.14	PAÑALES ETALOSOS	MC	20.14														X	1
4.1.15	PAÑALES Y SERVICIOS	MC	21.00														X	1
4.1.16	PAÑALES	MC	30.00														X	1



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSION: 04
PÁGINA: 69 DE 81



Anexo N° 14 Local Garcilaso de la Vega

Table with columns: DESCRIPCION, UNID., META, ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE, DURACION ACTIV. (dias). Rows include: 1. Servicio de Mantenimiento de Mini planta agua, Bombas de agua, varios sede Garcilaso UNCA. 3.1 ENTIDAD PROPONEDORA PROTOCOLOS APROBADOS. 3.2 ETAPA DE PLANIFICACION Y DOCUMENTACION. 4. MANTENIMIENTO DE BOMBAS Y ACCESORIOS.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSION: 04
PÁGINA: 70 DE 81



Table with columns for months (Diciembre to Agosto) and rows for activities (Acciones) including 'Mejoramiento Integral de Instalaciones Electricas del Local Ramiro Priale...' and 'OBRAS PROVISIONALES TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD'.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSION: 04
PÁGINA: 72 DE 81



Table with columns for months (JULIO to DICIEMBRE) and rows for actions (Acciones) and descriptions (Descripción). Includes a grid for tracking progress with 'X' marks.









# OTRO DOCUMENTO

## PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 74 DE 81



DESCRIPCIÓN	MES												DURACION (días)
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
4. SERVICIO DE MANTENIMIENTO REHABILITACION ESTRUCTURAL GRIETAS Y RESANES MUROS LOCAL GARCILAZO													20
Fase I: Elaboración de Ficha y Expediente													
1. ELABORACION DE PLAN TRABAJO													
1.1 ELABORACION GABINETE													
1.2 REVISION Y/O EVALUACION													
1.3 APROBACION TECNICA													
1.4 RESOLUCION DE APROBACION													
2. FASE II: Ejecución de Servicio													
2.1 REQUERIMIENTO SERVICIO Y TOR													
2.2 ESTUDIO MERCADO													
2.3 PROCESO DE SELECCION O INVITACION													
2.4 FIRMA CONTRATO SERVICIO													
3. FASE III: Ejecución de Servicio													
3.1 ENTIDAD PROPORCIONARA PROTOCOLOS APROBADOS													
3.2 ETAPA DE PLANIFICACION Y DOCUMENTACION													
3.2.1 PRESENTACION DE SCOTR DE TRABAJADORES													
3.2.2 REVISION DE DOCUMENTACION UNCA													
3.2.3 ENTREGA DE EXPEDIENTE PARA TRABAJOS													
3.2.4 ACTA DE INICIO DE TRABAJOS													
4. Fase III: Ejecución de Servicio													
Metodología: Control de Servicio													
5. TRABAJOS GENERALES													
1.01 OBRAS PROVISIONALES													
01.01.01 CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y DEPOSITO													
01.01.02 CARTEL DE OBRA IMPRESION DE BANNER DE 3.60x2.40m (SOPORTE DE MADERA)													
01.01.03 CERCO PERIMETRICO PROVISIONAL													
1.02 TRABAJOS PRELIMINARES													
01.02.01 TRASLADO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO EXISTENTE A DEPOSITO Y ALMACENAMIENTO													
01.02.02 LIMPIEZA DE TERRENO													
01.02.03 MOBILIZACION Y DEMOBILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS													
01.02.04 TRAZO Y REPLANTEO													
1.03 DESMONTAJES													
01.03.01 DESMONTAJE DE PUERTAS Y ELEMENTOS DE MADERA													
01.03.02 DESMONTAJE DE EVENTANAS Y ELEMENTOS ACRISTALADOS													
01.03.03 DESMONTAJE DE PUNTOS DE LUZ													
01.03.04 DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES													
01.03.05 DESMONTAJE DE TABLEROS ELECTRICOS													
01.03.06 DESMONTAJE DE ALIMENTADOR ELECTRICO													
01.03.07 DESMONTAJE DE PUNTOS DE GAS													
01.03.08 DESMONTAJE DE REDES DE GAS													
01.03.09 DESMONTAJE DE PUNTOS DE AGUA													
01.03.10 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS													
01.03.11 DESMONTAJE DE REDES DE AGUA Y DESAGUE													
01.03.12 DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO													



La impresión es una copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03  
 FECHA: Noviembre - 2022  
 VERSIÓN: 04  
 PÁGINA: 75 DE 81



DESCRIPCION	ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE		DURACION (dias)
	UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		UND.		
	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	ALFA	BETA	
<b>1.04 RESOLUCION</b>																									
01.04.01 DEMOLICION DE MUROS DE ADOS E=0.30cm	M2	100.37																							
01.04.02 DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA	M2	8.19																							
01.04.03 CORTE CONTINUO DIAMANTADA DE PISOS VITRIFICADOS	M2	29.47																							
01.04.04 REMOCION DE ANCLAJES SOBRE FALSO PISO	M2	2.84																							
01.04.05 DEMOLICION DE PISO Y PAVIMENTOS	M2	118.18																							
01.04.06 DEMOLICION DE CIMENTO CORRIDOS C'S*	M2	9.64																							
01.04.07 REMOCION DE PINTURA EXISTENTE	M2	31.57																							
01.04.08 ELIMINACION DE DESMONTE CON EQUIPO	M2	31.57																							
<b>1.05 APUNTALAMIENTO</b>																									
01.04.01 APUNTALAMIENTO DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES	M2	100.37																							
<b>2 ESTRUCTURAS</b>																									
<b>2.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>																									
02.01.01 NIVELACION APISONADO	M2	208.46																							
02.01.02 EXCAVACIONES SIMPLES	M2	80.40																							
02.01.03 RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M2	7.41																							
02.01.04 RELLENO CON MATERIAL PROPIO	M2	80.40																							
02.01.05 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINARIA	M2	80.40																							
<b>2.02 OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>																									
02.02.02 CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	M2	80.40																							
02.02.03 SOBRECIMENTO CONCRETO Fc=40 kg/cm <sup>2</sup> + 25% FM 3"	M2	80.40																							
02.02.04 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMENTOS	M2	80.40																							
02.02.05 FALSO PISO MEZCLA CH 1:8 e=10cm	M2	80.40																							
<b>2.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>																									
<b>2.03.01 COLUMNAS</b>																									
02.03.01.01 PICADO DE CONCRETO PARA ANCLAJE DE COLUMNAS	M2	206.46																							
02.03.01.02 APLICACION RESINA EPONICA	M2	80.40																							
02.03.01.03 CONCRETO EN COLUMNAS Fc=210 kg/cm <sup>2</sup>	M2	7.41																							
02.03.01.04 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	M2	80.40																							
02.03.01.05 ACERO Fy=4.200 kg/cm <sup>2</sup> GRADO 60	M2	80.40																							
<b>2.03.02 VIGAS</b>																									
02.03.02.01 CONCRETO EN DIENTES Fc=210 kg/cm <sup>2</sup>	M2	7.41																							
02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DIENTES	M2	80.40																							
02.03.02.03 ACERO Fy=4.200 kg/cm <sup>2</sup> GRADO 60	M2	80.40																							
<b>2.04 VARIOS</b>																									
02.04.01 JUNTA DE DILATACION CON ESPUMA PLASTICO + SELLADOR 1"	M2	7.41																							



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSIÓN: 04
PÁGINA: 76 DE 81



Table with columns for months (January to December) and rows for maintenance items (e.g., MUROS Y TABIQUES, MURO DE LADRILLO, etc.). Includes a 'DESCRIPCION' column and a 'DURACION' column at the bottom.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSIÓN: 04
PÁGINA: 77 DE 81



Table with columns for months (January to December) and rows for maintenance items (e.g., 03.08.01, 03.10.01, 04.01.01). Includes a 'DESCRIPCIÓN' column and a 'META' column.



La impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





OTRO DOCUMENTO

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CODIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSION: 04
PAGINA: 79 DE 81



Table with columns for months (JULIO to DICIEMBRE) and rows for project tasks (e.g., ELABORACION DE PLAN TRABAJO, REVISION Y/O EVALUACION, etc.). Includes a 'DURACION (dias)' column at the bottom.



Se imprime o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"



OTRO DOCUMENTO

CÓDIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSIÓN: 04
PÁGINA: 80 DE 81

PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022



Table with columns for months (Enero to Diciembre) and rows for various maintenance actions (A. ADECUACION DE ESPACIO DE BIBLIOTECA SL02 Y OFICINAS EN GARCILASO DE LA VEGA N° 905 UNIVERSIDAD NACIONAL CIRO ALEGRIA - DISTRITO DE HUAMANCHUCO - PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION - LA LIBERTAD). Includes columns for description, units, and goals.



La Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"





OTRO DOCUMENTO

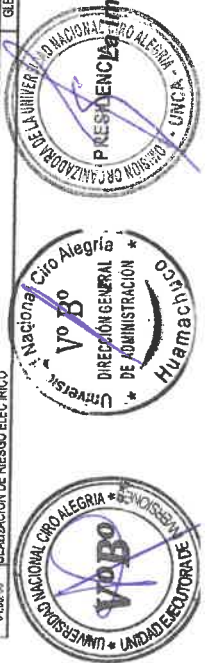
PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO INSTITUCIONAL - 2022

CODIGO: PGM-OD-03
FECHA: Noviembre - 2022
VERSION: 04
PAGINA: 81 DE 81



Anexo N° 15 Local Miguel Grau

Table with columns for description, unit, and monthly progress from January to December. Includes tasks like 'Mantenimiento correctivo en techos' and 'Pintura de muros'.



Impresión o copia adquiere el estado de "DOCUMENTO NO CONTROLADO"